**Projekt umowy nr 1 /ZO/2025**

W dniu ……………. w Koninie pomiędzy

Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie, ul. Szpitalna 45, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,   
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 0000030801, REGON 000311591, NIP 665-104-26-75) **reprezentowanym przez:**

……………………………………………………………………………………………………

**zwanym dalej ” Zamawiającym”,**

**a …………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. **....................................................................................................................................**

którego oferta została przyjęta bez stosowania ustawy Pzp zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 , poz. 1320 z późn. zm.) dla zamówienia, którego wartość nie przekracza 130.000 złotych netto (bez podatku od towarów i usług) została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług bieżącej konserwacji dźwigów, wymienionych w §1 umowy w tabeli ,,Formularz asortymentowo-cenowy” i w pkt I Zapytania ofertowego WZ-EP-1/ZO/2025, zwanych dalej „dźwigami”, znajdujących się w obiektach Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie odpowiednio przy ul. Szpitalnej 45 oraz Wyszyńskiego 1 oraz usług usuwania ich awarii, w tym usterek lub wad, w trybie całodobowym.
2. Zakres bieżącej konserwacji dźwigów określony jest w załączniku nr 1 do niniejszej umowy ,,Zakres bieżącej konserwacji dźwigów” ”.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do stałego, nieprzerwanego i pokrywającego potrzeby Zamawiającego świadczenia usług bieżącej konserwacji i usług usuwania awarii dźwigów, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, za wynagrodzenie liczone wg. miesięcznych cen określonych w „Formularzu asortymentowo – cenowym” wskazanym niżej.

|  |
| --- |
|  |

**FORMULARZ ASORTYMENTOWO-CENOWY**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykaz dźwigów zainstalowanych w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | | |  |  | |  |  |  |  |
| L.p. | Numer szpitalny | Producent | Numer ewidencyjny | Udźwig (kg) | Liczba przystanków | | | cena miesięczna netto zł | VAT 23% | | cena miesięczna brutto zł | cena netto (zł) za cały okres trwania umowy  12 miesięcy | Cena brutto (zł) za cały okres trwania umowy  12 miesięcy |  |
| **ul. Wyszyńskiego 1** | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| 1 | 1 | FUD Bolęcin | N3117001217 | 1350 kg | | 7 |  | |  |  | |  |  |  |
| 2 | 2 | PUHP Pilawa | N3117001128 | 630 kg | | 7 |  | |  |  | |  |  |  |
| 3 | 3 | PUHP Pilawa | N3117001130 | 630 kg | | 7 |  | |  |  | |  |  |  |
| 4 | 4 | PUHP Pilawa | N3117000780 | 1650 kg | | 7 |  | |  |  | |  |  |  |
| 5 | 5 | FUD Bolęcin | N3117001202 | 450 kg | | 6 |  | |  |  | |  |  |  |
| 6 | 6 | ZUD Warszawa | N3117000006 | 1000 kg | | 3 |  | |  |  | |  |  |  |
| 7 | 7 | ZUD W-wa towarowy | N3117000494 | 200 kg | | 2 |  | |  |  | |  |  |  |
| 8 | 8 | ZUD W-wa towarowy | N3117000495 | 200 kg | | 2 |  | |  |  | |  |  |  |
| **ul. Szpitalna 45** | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| 9 | D 1 | ZUD Warszawa | N3117000218 | 1000 kg | | 4 |  | |  |  | |  |  |  |
| 10 | B 2 | IGV | N3117000348 | 1600 kg | | 4 |  | |  |  | |  |  |  |
| 11 | B 3 | IGV | N3117000356 | 400 kg | | 3 |  | |  |  | |  |  |  |
| 12 | B 4 | IGV | N3117000357 | 800 kg | | 2 |  | |  |  | |  |  |  |
| 13 | B 5 | IGV | N3117000347 | 1600 kg | | 4 |  | |  |  | |  |  |  |
| 14 | C 6 | Windpol | N3117000742 | 630 kg | | 2 |  | |  |  | |  |  |  |
| 15 | C 7 | Windpol | N3117000743 | 1600 kg | | 4 |  | |  |  | |  |  |  |
| 16 | E 8 | Hydromach | N3117000798 | 1600 kg | | 9 |  | |  |  | |  |  |  |
| 17 | E 9 | Hydromach | N3117000799 | 1600 kg | | 9 |  | |  |  | |  |  |  |
| 18 | E 10 | Hydromach | N3117000801 | 1600 kg | | 9 |  | |  |  | |  |  |  |
| 19 | E 11 | Hydromach | N3117000800 | 1600 kg | | 9 |  | |  |  | |  |  |  |
| 20 | A 13 | Hydromach podest | N3117000310 | 400 kg | | 2 |  | |  |  | |  |  |  |
| 21 | C 14 | Hydromach podest | N3117000311 | 400 kg | | 1 |  | |  |  | |  |  |  |
| 22 | A 15 | Prolift | N3117001014 | 1000 kg | | 9 |  | |  |  | |  |  |  |
| 23 | E 12 | Columbus McKINNON dźwignik | N9517000435 | 2000 kg | | **1** |  | |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | | **RAZEM** |  | |  |  | |  |  |  |

1. Podane wynagrodzenie określone w Formularzu jako „cena” obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

|  |
| --- |
|  |

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji usług wyłącznie wyrobów i materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania, zgodnie   
   z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Wykonawca oświadcza, że uzyskał pełen zakres danych niezbędnych dla należytego wykonania zarówno jego zobowiązań wynikających z umowy, jak i niezbędnych do osiągnięcia celu umowy, w szczególności oświadcza, że opis przedmiotu umowy wskazany w par. 1 ust. 1 – 3 jest kompletny i wyczerpujący oraz pozwala na ustalenie pełnego zakresu usług.
4. Wykonawca zobowiązany jest w całym okresie trwania umowy do bieżącego informowania Zamawiającego o wszystkich okolicznościach zaistniałych przy wykonywaniu umowy mogących mieć wpływ na należyte wykonanie jego zobowiązań, w tym także dotyczących terminowego ich wykonania..
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych usług oraz zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie prace objęte niniejszą umową zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Na każde żądanie Wykonawca obowiązany jest okazać   
   w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie oraz uprawnionych pracowników   
   w celu zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, urządzenia bądź wykonane prace są niezgodne z umową, to koszty tych badań jak również materiałów i urządzeń oraz ich wymiany na odpowiednie oraz koszty prawidłowego wykonania prac, obciążają Wykonawcę. Gdy wyniki badań wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonanie prac są zgodne   
   z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
7. organizacji, utrzymania i zabezpieczenia na własny koszt zaplecza prac,
8. zorganizowania we własnym zakresie powierzchni składowych i magazynowych   
   w miejscach udostępnionych przez Zamawiającego,
9. zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko i użytkowników obiektu,
10. do pozostawienia placu prac i obiektu w należytym stanie, nadającym się   
    do użytkowania i w nie gorszym, niż przed przejęciem,
11. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego, w szczególności budynku, jego części lub znajdujących się w nim lub na nieruchomości, na której jest posadowiony, urządzeń lub innych ruchomości – według wyboru Zamawiającego - do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na swój koszt lub pokrycia kosztów poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego.

**§ 2**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wartość usługi w czasie trwania umowy nie może przekroczyć wartości **brutto ……….. zł**,- /słownie: ………………………………………../, zgodnie z ofertą stanowiącą integralną część umowy.
2. Zaoferowane ceny/wynagrodzenie nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę cen/wynagrodzenia tylko w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wprowadzonej po zawarciu niniejszej umowy. Zmiana cen/wynagrodzenia w tej sytuacji wymaga podpisywania aneksu do umowy i obowiązuje od dnia wykonania pierwszej usługi po dniu wejścia w życie ustawy zmieniającej dotychczasową stawkę podatku VAT. Przy czym zmianie ulega jedynie wartość brutto usługi a wartość netto pozostaje bez zmian. W przypadku zmiany stawki podatku VAT na niższą aneks zostanie zawarty na żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę - za wykonane w danym miesiącu usługi konserwacji dźwigów i usługi usuwania awarii dźwigów - do dnia 15-go miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy ta faktura. Na fakturze musi być wyszczególniona każdy dźwig w oddzielnej pozycji.
5. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 4, i warunkiem zapłaty są podpisane przez Zamawiającego, pod rygorem nieważności, bez zastrzeżeń protokoły odbioru potwierdzające wykonanie przez Wykonawcę usług bieżącej konserwacji i usług usuwania awarii w danym okresie rozliczeniowym. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do faktury protokołu z miesięcznej konserwacji dźwigów.
7. Należność za wykonanie części przedmiotu umowy Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury i protokołu z miesięcznej konserwacji dźwigów . Datą zapłaty jest data zlecenia przez Zamawiającego realizacji przelewu w banku Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do wpisania na wystawionej fakturze numeru obowiązującej umowy..

1. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestrującego w urzędzie skarbowym z tytułu podatku od towarów i usług VAT i otrzymał numer identyfikacji podatkowej …..**………………….**, oraz że jest uprawniony do wystawiania faktury.
2. Zamawiający oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestrującego w urzędzie skarbowym z tytułu podatku od towarów i usług VAT i otrzymał numer identyfikacji podatkowej 665-104-26-75, oraz że jest uprawniony do otrzymywania faktur.

**§ 3**

**TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: 12 miesięcy od dnia 11.04.2025 lub od dnia zawarcia umowy jeśli nastąpi to po tej dacie. Umowa ulega rozwiązaniu w przypadku wcześniejszego wykorzystania kwoty wskazanej w §2 ust. 1 Umowy.
2. Maksymalny czas dojazdu Wykonawcy do miejsca, w którym znajduje się dźwig, którego dotyczy zgłoszona awaria lub usterka, od momentu wezwania wynosi:
3. w celu uwolnienia pasażerów uwięzionych w kabinie dźwigu - nie dłużej niż 30 minut
4. do zaistniałej awarii lub usterki nie dłużej niż 30 minut.
5. zgodnie z wytycznymi zawartymi w normie PN-EN 13015

**§ 4**

**WARUNKI WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności konserwacyjne dźwigów, w tym prowadzić związane z tym prace, zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową, Instrukcją Obsługi i Konserwacji Dźwigów Elektrycznych , Przepisami Dozoru Technicznego, ustaleniami zawartymi w Polskich Normach. Wykonawca oświadcza, że zakres bieżącej konserwacji opisany w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy „Zakres bieżącej konserwacji dźwigów” pozwala na utrzymanie dźwigów w stanie sprawnym technicznie przez dokonywanie określonych przeglądów zgodnie z przepisami.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest przygotowanie dźwigów do rewizji wewnętrznej, kontroli Urzędu Dozoru Technicznego, wykonania wymaganych pomiarów elektrycznych przed badaniem UDT, współpracy z Urzędem Dozoru Technicznego w celu zapewnienia ciągłości pracy dźwigów oraz przestrzegania kontroli technicznej. Koszty przeglądów UDT ponosi Zamawiający
3. Bieżąca konserwacja obejmuje czynności mające na celu utrzymanie dźwigów w stanie sprawności technicznej oraz dokonywanie **raz na 30 dni** przeglądów dźwigów. Szczegółowy wykaz czynności składających się na bieżącą konserwację dźwigów został zamieszczony w załączniku nr 1.
4. Konserwacja nie obejmuje wymiany części dźwigowych, które zużywają się w normalnym czasie eksploatacyjnym (liny, części zespołu napędowego, suwaki, rolki, itp.) oraz nieumyślnie lub celowo zniszczonych elementów dźwigu przez osoby trzecie. Aby zapewnić sprawną i bezpieczną pracę dźwigów konserwator będzie informował na piśmie o potrzebie wykonanie w/w prac .
5. Bieżąca konserwacja dźwigów obejmująca Zespół czynności konserwacyjnych musi być przeprowadzona na urządzeniach dźwigowych raz na 30 dni. Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o dokładnym terminie wykonania bieżącej konserwacji dźwigów co najmniej z 5-cio dniowym wyprzedzeniem.
6. Po zakończeniu przez Wykonawcę każdej bieżącej konserwacji dźwigów strony sporządzą protokół w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podpisanie tego protokołu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń jest warunkiem zapłaty przez niego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za tę bieżącą konserwację.
7. Wykonawca każdorazowo dojedzie do przedmiotu zamówienia mieszczącego się w obiektach Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie, odpowiednio przy ulicach: K. St. Wyszyńskiego 1 oraz ul. Szpitalnej 45 własnym transportem na swój koszt i odpowiedzialność.
8. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać dźwigi w stanie technicznym zapewniającym ich sprawną i bezpieczną eksploatację oraz zapewnić stałą konserwację dźwigów całodobowo we wszystkie dni tygodnia
9. Wykonawca nie może zlecić wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia dyżuru pogotowia dźwigowego 24h na dobę.
11. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii lub usterki dźwigu w czasie **dwóch godzin** od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego, a w przypadku braku takiej możliwości zobowiązany jest do telefonicznego i pisemnego powiadomienia Zamawiającego w tym terminie o zaistniałej sytuacji z podaniem przyczyny i sposobu rozwiązania. Po każdym usunięciu awarii konserwator ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego.
12. Czynności konserwacyjne w imieniu Wykonawcy będzie wykonywał zespół pracowników posiadających niezbędne uprawnienia (Załącznik nr 2 do umowy). W przypadku zmiany pracownika bezpośrednio wykonującego czynności konserwacyjne w czasie trwania umowy Wykonawca zdeponuje odpis uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia w Dziale Technicznym Zamawiającego dotyczący pracownika, który go zastąpi.
13. Wykonawca ma obowiązek odnotowania w książce konserwacji każdy pobyt na dźwigu i jego cel, podanie przyczyny awarii oraz sposobu usunięcia.
14. Po zakończeniu przez Wykonawcę usuwania awarii lub usterki lub wady strony sporządzą protokół w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podpisanie tego protokołu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń jest warunkiem zapłaty przez niego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za tę usługę.
15. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania comiesięcznych protokołów przeprowadzonych czynności konserwacyjnych oraz przeglądów dźwigów.
16. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania stosownych wpisów w dzienniku konserwacji dźwigu.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia łączności GSM dla dźwigów wyposażonych w powyższe urządzenia poprzez: wyposażenie w karty SIM, które zapewniają działanie systemu alarmowego GSM
18. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia własnego transportu uszkodzonych mechanizmów i urządzeń do punktu serwisowego i z powrotem.
19. Wszelkie materiały użyte do konserwacji i usunięcia awarii lub usterki, do naprawy powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia zgodnie z przepisami.
20. Wykonawcy nie wolno wykonywać niżej podanych czynności:

- włączyć do ruchu dźwigu bez aktualnego dopuszczenia przez Urząd Dozoru Technicznego

- dokonywać przeróbek niezgodnie z Dokumentacją Techniczno – Ruchową

19. Potrzeba natychmiastowej naprawy lub usunięcia awarii lub usterki zostanie zgłoszona przez Zamawiającego pod wskazane   
 telefony Wykonawcy:

1. ……………………………………- czynny od godz. ……………….. do godz. ……………
2. …………………………………… - czynny przez całą dobę.
3. adres e-mail : ……………………………..

20. Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w celu umożliwienia Wykonawcy   
 należytego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności zobowiązuje się do   
 udostępniania niezbędnej dokumentacji oraz dostępu do urządzeń podlegających konserwacji   
 lub naprawie

1. Strony wyznaczają następujące osoby odpowiedzialne za kontakty robocze, przekazywanie wszelkich danych i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, udzielanie wyjaśnień ustnych i pisemnych, koordynację prac wykonywanych przez pracowników stron uczestniczących w projekcie i nadzorowanie bieżącej realizacji niniejszej umowy:

1) ze strony Zamawiającego:

- Pan Andrzej Jakubowski – tel.: 63 2404176 M. 725720033

e-mail: z.energetyczny@szpital-konin.pl

2) ze strony Wykonawcy:

– …………………………………………………….. tel. …………………………………...

e.mail:……………………………………………

1. Każde działanie Wykonawcy wymagające unieruchomienia jednego z podanych dźwigów będzie zgłaszane osobiście lub telefonicznie do działu technicznego w Zespole Energetycznym (nr telefonu wew. 41-76 M.725720033) lub u dyżurnego elektryka (nr telefonu budynek ul. Wyszyńskiego 1 wew. 41-77 M725720055, a w budynku przy ul. Szpitalnej 45 wew. 45-84 M725720057) przed unieruchomieniem i niezwłocznie po ponownym uruchomieniu .
2. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji uprawnienia pracownika Wykonawcy bezpośrednio wykonującego usługi będące przedmiotem umowy
3. Zamawiający zobowiązany jest do dostarczenia energii elektrycznej zasilającej dźwigi w granicach 230/400 V + 5%.
4. W przypadku unieruchomienia dźwigu lub zauważenia nieprawidłowości w pracy dźwigu Zamawiający zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić Wykonawcę telefonicznie lub na adres e-mail.
5. Zamawiający ma prawo w dowolnym momencie z miesięcznym wyprzedzeniem wyłączyć z obsługi dowolną liczbę dźwigów/ wind bez prawa Wykonawcy żądania zapłaty za ich obsługę, w szczególności za bieżącą ich konserwację, lub jakiejkolwiek rekompensaty.
6. Do obowiązków Zamawiającego będzie należało: utrzymanie czystości kabiny, nie dopuszczenie do wystąpienia wody w podszybiu, zlecenie wykonania prac niewchodzących w zakres konserwacji, a niezbędnych do prawidłowej pracy urządzenia.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przyjęte Metody organizacyjne podczas realizacji zamówienia.
8. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy oraz na okres 3 miesięcy od dnia jej wygaśnięcia, rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia, udziela Zamawiającemu gwarancji na przeprowadzone czynności konserwacyjne i dostarczone elementy wyposażenia. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę w czasie nie dłuższym niż **1 dzień roboczy** od dnia zgłoszenia dokonanego telefonicznie lub na adres e-mail Wykonawcy Po zakończeniu przez Wykonawcę usuwania wady strony sporządzą protokół w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku nieusunięcia wady przez Wykonawcę w terminie wskazanym powyżej lub też w przypadku, gdy po usunięciu ujawni się identyczna wada, Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy lub wymiany innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwotę odpowiadającą kosztom, jakie poniósł w związku ze zleceniem innemu podmiotowi naprawy lub wymiany.

**§5**

1. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu potrzebę wykonania dodatkowych napraw wskazanych w ust. 2, w formie pisemnej lub elektronicznej. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem ww. potrzeby przedstawi Zamawiającemu kosztorys. Wykonawca dokona naprawy jeżeli Zamawiający wyrazi zgodę na przystąpienie do naprawy o której mowa w zadaniu pierwszym i zaakceptuje w formie pisemnej kosztorys. Wykonanie nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia i rozliczane zostanie na podstawie kosztorysu uprzednio zaakceptowanego w formie pisemnej przez Zamawiającego. Wykonawca wykona ww. naprawę w terminie 14 dni od zaakceptowania przez Zamawiającego kosztorysu.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia potrzeby wykonania prac w przypadku:
3. Konieczności wykonania prac nie wchodzących w zakres konserwacji, a niezbędnych do bezpiecznego użytkowania dźwigów
4. Prac dodatkowych w celu usunięcia usterek ujawnionych w czasie przeglądów oraz zaleceń UDT
5. Konserwacji i wymiany części dźwigowych, które zużywają się w normalnym czasie eksploatacyjnym (liny, części zespołu napędowego, suwaki, rolki itp. ) oraz nieumyślnie lub celowo zniszczonych elementów dźwigu przez osoby trzecie.

**§6**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:
2. Za opóźnienie w usunięciu awarii lub usterki lub wady lub w dokonaniu naprawy – w wysokości 100 zł – za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia

2) Za opóźnienie w wykonaniu przeglądów – 100 zł za każdy dzień opóźnienia

3) Za przestój dźwigu, zaistniały z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, trwający dłużej niż 24 godziny; z miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy za konserwację tego dźwigu Zamawiający potrąci kwotę równą 1/30 tego wynagrodzenia brutto za każdy dzień takiego przestoju,

4) Za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części umowy brutto.

1. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca oświadcza, że zastrzeżone kary umowne nie są wygórowane.

§**7**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

1. 3-krotnego opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przeglądu lub usunięciu awarii lub usterki lub wady lub dokonaniu naprawy.
2. 1 -razowego opóźnienia Wykonawcy w usunięciu awarii lub usterki lub wady lub dokonaniu naprawy trwającego powyżej 8 godz.
3. Utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

§**8**

* 1. Strony *nie* będą ponosić odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy na skutek działania Siły Wyższej, pod warunkiem, że jeżeli zaistnieje sytuacja Siły Wyższej, Strona, po której te okoliczności wystąpiły, bezzwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o jej zaistnieniu i przyczynach oraz dołoży wszelkich starań, aby w terminie do 10 dni roboczych od daty zawiadomienia przedstawić drugiej stronie dokumentację, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej Siły Wyższej w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna.
  2. Dla potrzeby mowy Siła Wyższa oznacza zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne, będące poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Umowy przez obie Strony, uniemożliwiające wykonanie przez Stronę obowiązków wynikających z Umowy, nieobejmujące winy własnej Strony lub braku jej należytej staranności. Takie zdarzenia mogą obejmować w szczególności: katastrofy naturalne, takie jak powódź, pożar, huragan, nawałnica, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe, wojny, rewolucje, zamieszki, epidemie, ogłoszone strajki generalne w odnośnych sektorach działalności gospodarczej, blokady dróg, nałożone na podstawie przepisów prawa międzynarodowego lub krajowego zakazy, sankcje gospodarcze lub embarga, oficjalne decyzje organów władzy i administracji publicznej, udokumentowane przerwy w dostawach prądu.
  3. W związku z zaistnieniem Siły Wyższej terminy realizacji Umowy wydłużają się o czas trwania Siły Wyższej i okres niezbędny do podjęcia na nowo prac zawieszonych z powodu wystąpienia okoliczności Siły Wyższej.
  4. Jeżeli okoliczności Siły Wyższej trwają przez okres dłuższy niż 3 dni Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia.

§**9**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa zostaje sporządzona w dwóch równobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej   
   ze stron.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy, rozwiązanie, wypowiedzenie, odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy prawa polskiego, w tym kodeksu cywilnego
4. Spory w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
6. Strony zobowiązują się do informowania siebie nawzajem o każdorazowej zmianie adresów lub adresów e-mail lub numerów telefonów wskazanych w niniejszej umowie. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na adres podany uprzednio lub pod numer telefonu podany uprzednio uważa się za doręczoną.
7. Ilekroć w umowie mowa jest o dniach roboczych rozumie się przez nie dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
8. Jeżeli jakiekolwiek postanowienia umowy okażą się z jakichkolwiek przyczyn nieważne lub niewykonalne, pozostałe postanowienia umowy będą nadal ważne, a Strony zobowiązują się do takiego ułożenia swoich praw oraz wspólnych interesów, aby cele określone w niniejszej umowie zrealizować w inny, zgodny z prawem i możliwy do wykonania sposób.
9. Podział tekstu umowy na paragrafy, ustępy oraz punkty ma jedynie charakter porządkowy i nie może mieć wpływu na interpretację treści umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zakres bieżącej konserwacji dźwigów

Załącznik nr 2 - wykaz pracowników z uprawnieniami

|  |  |
| --- | --- |
| **WYKONAWCA** | **ZAMAWIAJĄCY** |