

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA 1:500

LEGENDA

- A-P**
- ZAKRES OPRACOWANIA
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - ŚCIANA ODDZIELENIA PPOŻ RE120
  - ISTNIEJĄCE BUDYNKI
  - PROJEKTOWANY BUDYNEK PRZEDSZKOLA
  - CIĄGI PIESZOJEZDNE ISTNIEJĄCE, MIEJSCA POSTOJOWE - KOSTKA BETONOWA
  - PROJEKTOWANA ZMIANA NAWIERZCHNI MIEJSC POSTOJOWYCH EKOKRATKA PLASTIKOWA
  - CIĄGI PIESZE PROJEKTOWANE - KOSTKA BETONOWA
  - PROJEKTOWANA ZMIANA NAWIERZCHNI CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO EKOKRATKA BETONOWA
  - TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE ISTNIEJĄCE
  - TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE PROJEKTOWANE
  - BOISKA, PLAC ZABAW - ISTNIEJĄCE, PLAC ZABAW PROJEKTOWANY
  - LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
  - MIEJSCE NA ODPADY STAŁE
  - WJAZD / WYJAZD
  - GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKU
  - NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
  - MIEJSCE POSTOJOWE ISTNIEJĄCE
  - MIEJSCE POSTOJOWE DLA ROWERÓW IST.
  - MIEJSCE POSTOJOWE DLA ROWERÓW PROJEKTOWANE
  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO SEPARATORA TŁUSZCZÓW
  - PROJEKTOWANE STUDNIA REWIZYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ Ø425
  - PROJEKTOWANY ZEWNĘTRZNY SEPARATOR TŁUSZCZU ZINTEGROWANY Z OSADNIKIEM
  - PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
  - PROJEKTOWANA KANALIZACJA DO ZASILANIA ŁADOWAREK SAMOCHODOWYCH WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
  - PRZYŁĄCZE TELEKOMUNIKACYJNE ISTNIEJĄCE

BILANS TERENU:

Powierzchnia działek nr 51872/1;51872/2	12937,00 m <sup>2</sup>	100%
Powierzchnia zabudowy	1786,69 m <sup>2</sup>	13,82%
zabudowa istniejąca	1558,80 m <sup>2</sup>	
zabudowa projektowana	227,89 m <sup>2</sup>	
Powierzchnia biologicznie czynna	4549,18 m <sup>2</sup>	35,16%
pow. biologiczna istniejąca	2756,20 m <sup>2</sup>	
pow. biologiczna projektowana	935,20 m <sup>2</sup>	
place zabaw	366,30 m <sup>2</sup>	
miejsca postojowe ekokratka 81% (320,9 m <sup>2</sup> )	259,93 m <sup>2</sup>	
ciągi pieszo-jedna ekokratka betonowa 50% (463,1 m <sup>2</sup> )	231,55 m <sup>2</sup>	
Powierzchnia terenów utwardzonych	6601,13 m <sup>2</sup>	51,02%
boiska	2460,00 m <sup>2</sup>	
ciągi pieszo-jezdne istniejące	3638,61 m <sup>2</sup>	
ciągi pieszo-jezdne projektowane	210,00 m <sup>2</sup>	
miejsca postojowe ekokratka 19% (320,9 m <sup>2</sup> )	60,97 m <sup>2</sup>	
ciągi pieszo-jedna ekokratka betonowa 50% (463,1 m <sup>2</sup> )	231,55 m <sup>2</sup>	

Suma wszystkich kondygnacji 4463,07m2/powierzchnia działek 12937,00m2

Intensywność zabudowy wynosi 0,34

Powierzchnia opracowania 12979,70m2

F

<b>OSTPROJEKT</b> Biuro Architektoniczno Budowlane Mirosław Grzyb 07-410 Ostrołęka ul. Kilińskiego 32a tel. (29) 764 57 99	Nazwa rys:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr rys.	Z - 01
	Nazwa inwestycji:	BUDOWA PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 10 WRAZ Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCĄ			
	Adres inwestycji:	działka nr ewid. 51872/ 2, 51872/ 1; 21277/3; 51895 jednostka ewidencyjna: 146101_1 obręb ewidencyjny: 0005 Ostrołęka			Skala: 1:500
	Inwestor:	Miasto Ostrołęka Plac Bema 1, 07-400 Ostrołęka			
Zespół projektowy:		Specjalność	Upr.	Podpis	Branża :
Projektant: mgr inż. arch. Ewelina Aptacy		specjalność architektoniczna	5/KPOKK/2018		architekt.
Projektant spr.: mgr inż. arch. Patryk Brzostek		specjalność architektoniczna	7/WMOKK/2012		
Projektant: mgr inż. Kinga Boć		specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i kanalizacyjnych	WAM/0029/POOS/10		
Sprawdzający: mgr inż. Andrzej Banach		specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i kanalizacyjnych	WAM/0117/POOS/08		
Projektant: mgr inż. Tadeusz Lis		specjalność elektryczna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Wa-101/02		
Sprawdzający: mgr inż. Marek Biał		specjalność elektryczna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	MAZ/0544/PWBE/15		Data: 02.2025r.