**UMOWA NR ….. /SZP/2025**

zawarta, w dniu ............................ r. 1/zawarta2 \*pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością,**

z siedzibą w Szczecinie, 71-682, ul. M. Golisza 10, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000063704, o kapitale zakładowym w wysokości 222 334 500,00 zł,

NIP – 851 – 26 – 24 – 854 REGON - 811931430

zwaną dalej **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

1. .............................................................................................................................................
2. .............................................................................................................................................

**oraz**

1. ( Dla osób prawnych):

....................................................................................................................................................

NIP - ........................................................ REGON - ................................................................

zwanym (ą) dalej **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

....................................................................................................................................................

1. (Dla osób fizycznych):

Panem /Panią/ ...........................................zam. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .......................................................................................................................................

z siedzibą .................................................................................................................................. wpisanym (ą) w .........................................................................................................................

pod numerem …………………………………………………...............................................................

NIP - .............................................................................REGON -.............................................

zwanym /ą/ dalej **Wykonawcą**

łącznie zwanymi również **Stronami**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania wyboru przez zamawiającego oferty wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. Przedmiotowe postępowanie nie było prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 1320) ze względu na treść art. 2 ust 1 pkt 2 w zw. z art. 5 ust.1 pkt 2 i ust. 4 pkt 1 tej ustawy (zamówienie sektorowe o wartości mniejszej niż progi unijne dla zamawiających sektorowych)

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest remont dwóch przenośników podających osad suchy do dwóch kotłów technologicznych w Oczyszczalni Ścieków Pomorzany przy ul. Tama Pomorzańska 8 w Szczecinie. Każdy z przenośników posiada dwa podajniki śrubowe   
   z oddzielnymi napędami (silnik, przekładnia redukcyjna, przekładnia łańcuchowa). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3 do umowy.
2. Zakres zamówienia został szczegółowo określony w załączniku nr 3 do umowy stanowiącym opis przedmiotu zamówienia. W zakres zamówienia wchodzą również wszelkie prace nie wynikające z załącznika nr 3, a będące niezbędne do wykonania remontów, np. wynikających miedzy innymi z wyników wizji lokalnej przeprowadzonej przez Wykonawcę.

**§ 2**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się:
   * 1. zapewnić dostęp i stworzyć Wykonawcy warunki umożliwiające w uzgodnionych terminach, w sposób prawidłowy i bezpieczny prowadzenie prac będących przedmiotem Umowy;
     2. dokonać odbioru prac wynikających z przedmiotu Umowy, na podstawie protokołu odbioru;
     3. dokonać zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy.

2. Demontaż i montaż (przewodów, czujników, łączników) instalacji towarzyszących (elektryczna i zraszająca) jest po stronie Zamawiającego.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonywanie przedmiotu umowy, o którym mowa   
   w § 1 Umowy.
2. Wykonawca odpowiada za jakość użytych materiałów i wykonanych prac oraz zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie obowiązującymi przepisami i normami, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
4. wykonać prace, o którym mowa w § 1 Umowy w dwóch etapach związanych   
   z terminami przeglądów kotłów spalających osad. Podczas przeglądów zaplanowanych w październiku - kocioł nr 1 i w listopadzie - kocioł nr 2, trwających ok. 10 dni, istnieje możliwość przeprowadzenia prac demontażowych i montażowych. Dokładne daty (dzień miesiąca) montażu zostaną podane z miesięcznym wyprzedzeniem.
5. zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do: I etap do 31.10.2025 r, II etap do 28.11.2025 r.;
6. na czas robót zabezpieczyć przed zniszczeniem elementy otoczenia;
7. dostarczyć, materiały niezbędne do realizacji zadania;
8. przestrzegać ogólnie obowiązujących przepisów, zasad BHP i ppoż.;
9. rzetelnego i terminowego wykonania powierzonych mu prac oraz zatrudniania do wykonania przedmiotu zamówienia jedynie przeszkolonego i uprawnionego personelu;
10. przekazać Zamawiającemu przedmiot Umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania;
11. usunąć nieprawidłowości, w zakresie przedmiotu Umowy, jakie zostaną ujawnione w trakcie odbioru.
12. Wykonawca każdorazowo uzgodni z Zamawiającym termin rozpoczęcia prac i czas ich trwania.
13. Wykonawca sporządzi protokół odbioru wykonanych prac. Protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury za wykonany przedmiot zamówienia.
14. Wykonawca zapewni własnym kosztem i staraniem dojazd i pobyt grupy realizującej oraz niezbędne materiały i sprzęt do wykonania zamówienia.

**§ 4**

**Osoby przewidziane do realizacji przedmiotu umowy**

* 1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy jest: …………… tel.:……….., adres email:………
  2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy jest: …………………………………….……………. tel.: ……………………………. adres e-mail: ……………………………………….…………..

**§ 5**

**Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności**

1. Wykonawca, za wykonanie przedmiotu umowy, otrzyma wynagrodzenie w wysokości ryczałtowej ………………………………… zł netto, powiększonej o podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy.
3. Zapłata odbędzie się po wykonaniu usługi i podpisaniu protokołu odbioru bez uwag, na podstawie faktury VAT płatnej przelewem z rachunku Zamawiającego, w terminie 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktury VAT kompletnej i prawidłowo wystawionej. Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę VAT z właściwą obowiązującą stawką podatku VAT. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany protokół odbioru bez uwag.
4. Zapłata nastąpi na rachunek wykonawcy wskazany na fakturze VAT, który musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie jest ujawniony inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie. Za dzień zapłaty będzie przez Strony uznawany dzień obciążenia rachunku zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oraz Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

**§ 6**

**Zasada zachowania poufności**

1. Wszelkie informacje i dane przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej umowy mają charakter poufny.
2. W związku z zasadą poufności prac wynikającą z wymagań Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w ścisłej tajemnicy i do nie ujawniania komukolwiek prócz osób do tego powołanych, wszelkich informacji i wiadomości uzyskanych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 7**

**Kary Umowne**

* 1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych.
  2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary:
  3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

1. Każda ze stron zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy z jej winy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia naliczonych przez Zamawiającego z jakiegokolwiek tytułu przewidzianego w niniejszej umowie.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:

1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,

2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

7. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 6, roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia, uzasadniającego obciążenie Wykonawcy karą umowną.

8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy wynosi 30% wynagrodzenia umownego netto.

**§ 8**

**Gwarancja i rękojmia za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na okres **36** miesięcy. Wskazany termin rozpoczyna bieg od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
2. W ramach udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w okresie trwania gwarancji lub rękojmi powstałych   
   z przyczyn leżących po jego stronie oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec wszystkich osób uczestniczących w realizacji Umowy po stronie Wykonawcy. Działania powyższe Wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego lub rzeczoznawców.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad zgłoszonych w ramach rękojmi w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania w tym zakresie od Zamawiającego, a jeżeli będzie to niemożliwe z przyczyn obiektywnych, w innym terminie uzgodnionym przez Strony.
4. Wykonawca uzna za skutecznie doręczone mu wezwanie do usunięcia wad przekazane na e-mail: ……………………………………………………..
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego oraz obowiązków Wykonawcy związanych z rękojmią, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów.

**§ 9**

**Warunki odstąpienia od umowy**

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym.
2. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, bądź od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiającego do kontynuowania prac. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy   
   w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Odstąpienie od umowy jest możliwe w całym okresie obowiązywania umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy także w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powstania tych okoliczności. Ust. 2 zdanie ostatnie stosuje się.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 10**

**Klauzula informacyjna RODO**

1. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
2. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji przedmiotowej umowy odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
3. Zamawiający, realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych – zgodnie z art. 13 i 14 RODO – informuje, że:
4. administratorem danych osobowych jest: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji   
   Sp. z o.o. w Szczecinie,**
5. kontakt doinspektora ochrony danych osobowych w:Zakładzie Wodociągów   
   i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie tel. 91-44-26-231, adres e-mail: [iod@zwik.szczecin.pl](mailto:iod@zwik.szczecin.pl)
6. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,
7. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO,
8. dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b i c RODO w celu:

- zawarcia umowy i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,

- przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty,

- przekazania dokumentacji do archiwum a następnie jej zbrakowania,

1. dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, okres rękojmi, okres do upływu terminu przedawnienia roszczeń oraz okres archiwizacji,
2. odbiorcami danych osobowych będą:
   1. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa lub dokumentacja związania z realizacją umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym   
      w szczególności w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
   2. inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: podmioty świadczące pomoc prawną, podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie, podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze),
3. dane niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują w szczególności następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane kontaktowe, stosowne uprawnienia do wykonywania określonych czynności, dane wynikające z umów o pracę oraz z innej dokumentacji związanej z kontrolą realizacji przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
4. źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą jest wykonawca,
5. obowiązek podania przez wykonawcę danych osobowych zamawiającemu jest warunkiem zawarcia umowy, a także jest niezbędny do realizacji i kontroli należytego wykonania umowy; konsekwencją niepodania danych będzie niemożność zawarcia i realizacji umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przekazywaniu zamawiającemu informacji zawierających dane osobowe (dane osobowe w rozumieniu RODO), każdorazowo przedstawić oświadczenie o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie, że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO. Oświadczenie, o którym mowa powyżej należy przedstawiać zamawiającemu każdorazowo przy przekazywaniu m. in.  wniosku o zmianę osób wskazanych przez wykonawcę do realizacji umowy oraz uprawnień budowlanych osób skierowanych do realizacji umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się poinformować, w imieniu zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji przedmiotu umowy, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy, o:

- fakcie przekazania danych osobowych zamawiającemu;

- treści klauzuli informacyjnej wskazanej w ust. 3.

6. Wykonawca w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 4 oświadczy wypełnienie obowiązku,   
o którym mowa ust. 5.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Umowa zostaje podpisana na okres realizacji przedmiotu umowy i na czas trwania gwarancji i rękojmi.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelka korespondencja w sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy - z braku odmiennych i wyraźnych postanowień w treści Umowy - oraz faktury VAT kierowane będą:

a) do Zamawiającego na adres: 71-682 Szczecin, ul. M. Golisza 10   
 lub faksem pod numer: 91 422-12-58,

b) do Wykonawcy na adres: ………………….

lub na adres e-mail: …………………………..

1. Strony zobowiązują się do pisemnego i uprzedniego informowania o zmianach adresów i numerów faksowych, zaś wszelka korespondencja kierowana do czasu poinformowania będzie uznawana za skutecznie doręczoną.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sądem właściwym dla rozpatrywania spraw wynikających na tle realizacji umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy jest niedopuszczalny.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron. 1 /
6. Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym2.\*.
7. Za datę zawarcia niniejszej Umowy w formie elektronicznej Strony uznają dzień złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób podpisujących w imieniu ostatniej ze Stron2.\*
8. Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – formularz oferty cenowej

Załącznik nr 2 – Specyfikacja warunków zamówienia

Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia

1 zapis ma zastosowanie w przypadku, gdy umowa jest zawierana w formie pisemnej (papierowej)

2 zapis ma zastosowanie w przypadku, gdy umowa jest zawierana w formie elektronicznej (przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego)

\* wybrać właściwe

### WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY