

**OPIS TECHNICZNY ORAZ WYMAGANIA TECHNICZNE ZAMAWIAJĄCEGO
ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZEWNĘTRZNEGO ORAZ MODERNIZACJA NAWIERZCHNI
ALEJEK I PODJAZDÓW W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ „PROMIEŃ ŻYCIA” PRZY UL.
ŁOMŻYŃSKIEJ 54 W BYDGOSZCZY
BYDGOSZCZ [040306_2], OBRĘB: [0483], DZIAŁKA NR: 155/2, UL. ŁOMŻYŃSKA**

1.0 CZĘŚĆ WSTĘPNA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych - dalej UPZP, polegające na przebudowie w rozumieniu art. 3 pkt. 7a i budowie w rozumieniu art. 3 pkt. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, polegające na zmianie sposobu zagospodarowania terenu poprzez montaż obiektów małej architektury (strefa aktywnego seniora, podest scenowy, ławki i kosze parkowe) oraz remoncie nawierzchni chodników oraz podjazdu pod budynek.

Prace te będą prowadzone na terenie należącym do Domu Pomocy Społecznej „Promień Życia” przy ul. Łomżyńskiej 54.

1.1 Podstawa opracowania

Wytyczne i uzgodnienia Zlecniodawcy, Polskie Normy i Prawo Budowlane, wizja w terenie.

Dokumentacja została opracowana na zlecenie ZESPOŁU DOMÓW POMOCY SPOŁECZNEJ I OŚRODKÓW WSPARCIA W BYDGOSZCZY Z SIEDZIBĄ PRZY UL. GAŁCZYŃSKIEGO 2

1.2 Zakres opracowania

Opracowanie swym zakresem obejmuje projekt zmiany sposobu zagospodarowania terenu polegająca na montażu obiektów małej architektury (strefa aktywnego seniora, podest scenowy, ławki i kosze parkowe), remoncie podjazdu dla osób niepełnosprawnych do budynku oraz remoncie nawierzchni chodnika i podjazdu w miejscowości MIASTO BYDGOSZCZ, JEDN. EWID: [040306_2], OBRĘB: [0483], DZIAŁKA NR: 155/2:

- **Strefa aktywnego seniora (plac z specjalnym urządzeniami dedykowanym do ćwiczeń dla osób starszych i niepełnosprawnych) - ozn. nr 2** na rysunku PZT-01,
- **Podest sceniczny (platforma stacjonarna do występów amatorskich oraz innych wydarzeń rozrywkowych) - ozn. nr 3** na rysunku PZT-01,
- **Ławki i kosze parkowe** - na rysunku PZT-01 – kolor czerwony - do montażu;
- **Rampa dla osób niepełnosprawnych – ozn. nr 8** na rysunku PZT-01,
- **Chodnik parkowy (do remontu) - ozn. nr 4** na rysunku PZT-01 – kreskowanie w kolorze niebieskim - do remontu - frezowanie starego pokrycia i ułożenie nowego pokrycia w granicach istniejącej trasy i kształtu chodnika;
- **Podjazd (do remontu) - ozn. nr 5 i 6** na rysunku PZT-01 – kreskowanie w kolorze szarym - do remontu- frezowanie starego pokrycia i ułożenie nowego pokrycia w granicach istniejącej trasy i kształtu podjazdu;

1.3 Materiały wykorzystane w opracowaniu

1.3.1 Uzgodnienia z właścicielami nieruchomości

1.3.2. Plan sytuacyjny z oznaczeniem istniejącego stanu zagospodarowania terenu

2.0. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Nieruchomość stanowiąca przedmiot opracowania położona jest przy ul. Łomżyńskiej 52-54 w Bydgoszczy. Działka 155/2 jest zabudowana zespołem budynków Domów Pomocy Społecznej (budynek główny oraz budynki pomocnicze – garażowe, gospodarcze i inne) i w całości służy im potrzebom.

Teren objęty zmianą sposobu użytkowania to teren parku. Znajdują się w nim tereny zielone, chodniki (ścieżki parkowe), podjazdy dla samochodów oraz elementy małej architektury.

Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej.

3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach inwestycji planuje się montaż obiektów małej architektury takich jak: strefa aktywnego seniora, ławki i kosze parkowe, a także wykonanie remontów istniejących chodników parkowych i podjazdu dla samochodów osobowych, podjazdu dla osób niepełnosprawnych do istniejącego budynku DPS oraz wymiany 4 lamp oświetlenia zewnętrznego wraz z wymianą kabli zasilających.

3.1. Strefa aktywnego seniora

Planuje się strefę aktywnego seniora na planie koła o średnicy 6,5m. Planuje się montaż urządzeń takich jak – wszystkie opisy i wymiary poniżej należy traktować orientacyjnie. Ostateczne rozwiązania przed zamówieniem i montażem należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji.

Proponuje się montaż urządzeń takich jak:

1. SENIOR - tablica ze spiralą – szt. 1

Urządzenie służące do ćwiczenia ramion i nadgarstków. Ćwiczenie polega na przesuwaniu uchwytów po dwóch spiralach. Poprawia ruchomość w stawach kończyny górnej.

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 1,16 x 0,86 x 1,81 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 4,23 x 3,89 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 10%

- Konstrukcja ze stali galwanizowanej, malowana farbą termoutwardzalną.
- Panel z tworzywa HDPE o właściwościach antygraffiti.
- Pręty ze stali nierdzewnej wygięte w kształcie spirali.
- Uchwyty z tworzywa sztucznego.- Mocowanie śrubami.

2. SENIOR – tablica z drabinką – szt. 1

Urządzenie służące do ćwiczenia palców i barków. Ćwiczenia polegają na pokonywaniu stopni drabinek przy pomocy palców dłoni. Poprawiają zdolność do skoordynowanego i precyzyjnego poruszania palcami dłoni oraz ruchomość w stawie barkowym.

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 1,16 x 0,42 x 1,81 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 4,23 x 3,51 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 10%

- Konstrukcja ze stali galwanizowanej, malowana farbą termoutwardzalną.
- Panel z tworzywa HDPE o właściwościach antygraffiti.
- Mocowanie śrubami.

3. SENIOR – zestaw ławka z rowerkiem – szt. 1

Urządzenie służące do ćwiczenia stawów skokowych. Urządzenie wzmacniające biodra, kolana, stawy skokowe oraz poprawiające wydolność układu krążeniowo-oddechowego. Ćwiczenie polega na pedalowaniu w pozycji siedzącej. Przystosowane do korzystania na wózkach inwalidzkich.

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 1,02 x 0,60 x 0,79 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 4,00 x 3,66 m
 - Maksymalna wysokość upadku: 0,40 m
 - Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 10%

 - Konstrukcja ławki ze stali, malowana farbą termoutwardzalną.
 - Ruchoma platforma z tworzywa HDPE z powłoką antypoślizgową.
 - Siedzenie i oparcie - listwy z tworzywa HDPE.
 - Mocowanie śrubami.

4. SENIOR – zestaw ławka z ruchomą platformą – szt. 1

Urządzenie służące do ćwiczenia stawów skokowych. Ćwiczenie polega na poruszaniu platformy przy pomocy stopy (stóp) w pozycji siedzącej. Ruch platformy odbywa się we wszystkich kierunkach. Przystosowane do korzystania na wózkach inwalidzkich.

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 1,06 x 0,60 x 0,79 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 4,11 x 3,66 m
- Maksymalna wysokość upadku: 0,40 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 10%

- Konstrukcja ławki ze stali, malowana farbą termoutwardzalną.
- Ruchoma platforma z tworzywa HDPE z powłoką antypoślizgową.
- Siedzenie i oparcie - listwy z tworzywa HDPE.
- Mocowanie śrubami.

5. SENIOR – koła TAI CHI – szt. 1

Urządzenie służące do wzmacniania i koordynacji pracy ramion. Ćwiczenie polega na wykonywaniu pełnych obrotów ramionami. Przystosowane do korzystania na wózkach inwalidzkich.

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 1,17 x 0,36 x 1,08 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 4,16 x 3,34 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 10%.
- Konstrukcja ze stali galwanizowanej, malowana farbą termoutwardzalną.
- Obrotowe, bezobsługowe koła z tworzywa HDPE o właściwościach antygraffiti.
- Mocowanie śrubami.

7. SENIOR ławka z ruchomą platformą – labirynt – szt. 1

Urządzenie służące do ćwiczenia stawów skokowych. Ćwiczenie polega na poruszaniu platformy przy pomocy stopy (stóp) w pozycji siedzącej. Ruch platformy odbywa się we wszystkich kierunkach. Przystosowane do korzystania na wózkach inwalidzkich.

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 1,06 x 0,60 x 0,79 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 4,11 x 3,66 m
- Maksymalna wysokość upadku: 0,40 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 10%
- Konstrukcja ławki ze stali, malowana farbą termoutwardzalną.
- Ruchoma platforma z tworzywa HDPE z powłoką antypoślizgową.
- Siedzenie i oparcie - listwy z tworzywa HDPE.
- Mocowanie śrubami.

8. SENIOR – ścieżka z poręczami schodami i pochylnią – szt. 1

Urządzenie służące do ćwiczenia koordynacji. Poprawia równowagę i wzmacnia mięśnie nóg. Ćwiczenie polega na wchodzeniu i schodzeniu po schodach i pochylni.

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 2,84 x 0,77 x 1,28 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 5,86 x 3,77 m
- Maksymalna wysokość upadku: 0,40 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 5%
- Poręcze ze stali galwanizowanej, malowane farbą termoutwardzalną.
- Pochylnia i schody wykonane są z blachy ocynkowanej o strukturze antypoślizgowej.
- Boczne panele z tworzywa HDPE o właściwościach antygraffiti.
- Mocowanie śrubami

Ostateczny rodzaj, ilość i rozmieszczenie sprzętów należy uzgodnić z Zamawiającym. Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do użytku.

Roboty montażowe należy wykonać zgodnie z Instrukcją producenta danego elementu wyposażenia placu zabaw bądź siłowni.

Nawierzchnię placu ćwiczeń wykonać na planie koła o średnicy ok. 6,5m (powierzchnia ok. 33m²) z nawierzchni z dwuwarstwowych płyt gumowych EPDM o wymiarach 500x500mm, grubości 35mm, w kolorze zielonym. Nawierzchnię układać zgodnie z wytycznymi producenta na ustabilizowanej podbudowie z kruszywa mineralnego łamanego lub kruszywa betonowego.

3.2. Podest sceniczny – ozn. nr 3 (załącznik nr 2.1)

Planuje się montaż prefabrykowanego podestu scenicznego o wymiarach 4,0x3,0m i wysokości ok. 40cm powyżej terenu.

Lekki aluminiowy podest sceniczny o wymiarach podestu 4,0 x 3,0m. Dopuszczalne obciążenie min. 750kg/m². Wykonane z aluminium i antypoślizgowej sklejki gr. min. 12mm. Wysokość podestu regulowana. Podest wraz ze schodami wejściowymi. Podest powinien być stabilnie zamocowany do podłoża.

3.3. Chodniki parkowe (ścieżki, ławki i kosze parkowe) - ozn. nr 4

Planuje się remont istniejącej nawierzchni chodników parkowych w istniejącym przebiegu. Planuje się zerwanie istniejącej nawierzchni asfaltowej i/lub nawierzchni betonowej (frezowanie/rozbiórka mechaniczna/rozbiórka ręczna) i położenie nowej kostki betonowej bezfazowej wraz z warstwami konstrukcyjnymi.

Planuje się zamontować nowe ławki parkowe oraz kosze na śmieci – według załącznika nr 3.1 oraz nr 4.1

Ławka drewniana, dopasowana stylem do pozostałych drewnianych elementów małej architektury. Prosta, klasyczna forma, dobrana pod kątem obiektu. Ławkę należy montować do podłoża wg. instrukcji producenta. Dane techniczne ławki: długość: 194 cm; szerokość: 55cm; głębokość siedziska: 36cm; wysokość całkowita: 76cm.

Kosz na śmieci metalowy z daszkiem. Kolor RAL7016.

Wymagania techniczne dla chodników parkowych:

Przyjęta konstrukcja nawierzchni chodników parkowych z kostki betonowej:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej szarej 10x20 gr.8cm (cegielka) BEZFAZOWEJ gr. 8cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 3cm
- warstwa z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 C90/3 gr. 15 cm (wymagane parametry $I_s \geq 1,0$; $I_D \leq 2,2$)
- koryto pod konstrukcję wymagana nośność $E_2 \geq 50$ MPa (w przypadku nieosiągnięcia wymaganej nośności E2, Wykonawca zobowiązany jest ulepszyć podłoże (doziarnienie, stabilizację, wymiana gruntów lub inne) aż do uzyskania odpowiedniego wyniku)

Na wszystkich chodnikach przewiduje się obramowanie obrzeżami betonowymi 8x30cm.

3.4. Podjazd - ozn. nr 5

Planuje się remont istniejącego podjazdu dla samochodów osobowych. Aktualnie nawierzchnia asfaltowa posiada liczne ubytki i wymaga remontu. Planuje się zerwanie istniejącej nawierzchni asfaltowej/betonowej (frezowanie/rozbiórka mechaniczna/rozbiórka ręczna) i położenie nowej nawierzchni asfaltowej wraz z warstwami konstrukcyjnymi.

3.5. Podjazd - ozn. nr 6

Planuje się remont istniejącego podjazdu dla pojazdów dostawczych. Aktualnie nawierzchnia asfaltowa posiada liczne ubytki i wymaga remontu. Planuje się zerwanie istniejącej nawierzchni asfaltowej/betonowej (frezowanie/rozbiórka mechaniczna/rozbiórka ręczna) wraz z odcinkiem chodnika naprzeciwko istniejącej rampy rozładunkowej (z kostki brukowej betonowej) i położenie nowej nawierzchni asfaltowej wraz z warstwami konstrukcyjnymi.

3.6. Wymiana latarni parkowych oraz kabla zasilającego

Planuje się wymianę 4 słupów oświetleniowych zewnętrznych.

Należy:

- zainstalować nowe, cztery słupy oświetlenia parkowego wraz z oprawami o mocy 40 W,
- ułożyć nowy kabel YKY 5x2,5 między wszystkimi słupami,
- sprawdzić przy pomocy pomiarów stan kabla na odcinku od rozdzielnicy do pierwszego słupa. W przypadku negatywnej oceny, ten odcinek należy również wymienić
- kabel należy zakopać w sposób zgodny z przepisami. Niedopuszczalne jest pozostawienie go na powierzchni
- każdy słup powinien mieć własne uziemienie oraz indywidualne zabezpieczenie
- cały obwód powinien zostać wyposażony w zabezpieczenie różnicowo prądowe usytuowane w rozdzielnicy (chyba, że takie zabezpieczenie już istnieje)
- po zakończeniu wszystkich prac należy wykonać: pomiary rezystancji izolacji kabli na wszystkich odcinkach, pomiary ochrony od porażeń metalowych słupów, pomiary rezystancji uziemienia słupów, pomiary natężenia oświetlenia.

3.7. Remont podjazdu dla osób niepełnosprawnych wraz ze schodami

Planuje się remont istniejącego podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Istniejący pojazd wykonany jest z kostki brukowej betonowej. Planuje się zerwanie istniejącej nawierzchni i położenie nowej z kostki brukowej, betonowej bezfazowej. Wszystkie warstwy wykonać jak dla chodników parkowych.

3.8. Wymagania techniczne dla podjazdów (pkt 3.4 i 3.5) – jezdni manewrowych:

Przyjęta konstrukcja nawierzchni jezdni manewrowych:

- warstwa ścieralna z AC 11S 50/70 w kolorze naturalnym gr. 4cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 gr. 8cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 C90/3 o CBR $\geq$ 60% gr. 15cm wymagana nośność $E_2 \geq 130$ MPa
- warstwa mrozochronna - grunt stabilizowany cementem o $R_m=2,5$ Mpa (z dowozu) gr. 15cm wymagana nośność $E_2 \geq 80$ MPa
- koryto pod konstrukcję wymagana nośność $E_2 \geq 50$ MPa (w przypadku nieosiągnięcia wymaganej nośności E2, Wykonawca zobowiązany jest ulepszyć podłoże (doziarnienie, stabilizację, wymiana gruntów lub inne) aż do uzyskania odpowiedniego wyniku)

Dla każdej warstwy bitumicznej (AC 16W 50/70 oraz AC 11S 50/70) Wykonawca przedłoży do Zamawiającego do akceptacji badania wskaźnika zagęszczenia, zawartości wolnych przestrzeni i grubości warstwy – Zamawiający określi miejsce odwiertu.

Wymagania dla w-w bitumicznych:

Warstwa wiążąca AC 16W 50/70:

wskaźnik zagęszczenia $\geq 98\%$

zawartość wolnych przestrzeni $2,0 \div 7,0 \%$ (v/v)

grubość warstwy $\pm 10\%$

warstwa ściernalna AC 11S 50/70:

wskaźnik zagęszczenia $\geq 98\%$

zawartość wolnych przestrzeni $1,0 \div 4,5 \%$ (v/v)

grubość warstwy $\pm 10\%$

3.8. Pozostałe uwagi technologiczne:

• Jako kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5mm Wykonawca winien uwzględnić kruszywo charakteryzujące się parametrami fizyko-mechanicznymi tj. WA242, oraz wartością mrozoodporności nie wyższą (gorszą) niż F4.

• Wykonawca powinien uwzględnić wyprodukowanie wszystkich mieszanek mineralno-asfaltowych z nowych materiałów wsadowych bez użycia granulatu asfaltowego do produkcji MMA. Sprysk międzywarstwowy pomiędzy warstwą ściernalną, a warstwą wiążącą Wykonawca winien wykonać za pomocą emulsji szybkorozpadowej modyfikowanej polimerem C60 BP3 ZM.

• Tolerancje grubości mieszanek mineralno- asfaltowych należy przyjąć w granicach $-10\% \div +10 \%$ zakładanej grubości warstwy. Każdy pomiar grubości rozpatrywany jest indywidualnie. Założona projektowa grubość pakietu warstw asfaltowych Ś+W nie może się różnić o więcej niż ± 1 cm od założonej grubości projektowej. W przypadku przekroczenia tolerancji grubości warstwy asfaltowej, Wykonawca usunie warstwę na swój koszt.

• Opory betonowe obrzeży betonowych, oporników Wykonawca winien wykonać do 2/3 ich wysokości z betonu C12/15.

UWAGA: Wszystkie elementy małej architektury (typy i ilość wg. zakresu prac) powinny być montowane zgodnie z zaleceniami producenta. Inwestor może wykorzystać inne równoważne elementy wyposażenia niż podane w dokumentacji. Za równoważne uważa się produkty posiadające następujące cechy:

- będą tożsame pod względem materiałowym, pod względem rodzaju impregnacji, zabezpieczeń p-po . i zabezpieczeń antykorozyjnych,
- będą tożsame pod względem funkcji, formy, estetyki i kolorystyki,
- będą tożsame pod względem parametrów wielkościowych,
- będą posiadały wymagane prawem certyfikaty bezpieczeństwa,
- będą zgodne z dopuszczającymi do użytku normami.

DODATKOWE ZALECENIA – do wliczenia w ofertę Wykonawcy

- Ukształtowanie terenu należy dowiązać wysokościowo do rzędnych terenowych.
- Szczegółowy sposób i zakres prac uzgadniać należy w trakcie ich wykonywania z Inwestorem.
- Wszystkie materiały rozbiórkowe są własnością Wykonawcy i muszą być wywiezione poza obręb budowy na koszt Wykonawcy. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórki powinno się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach.
- Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dokona inwentaryzacji fotograficznej całego terenu i przekaże do Zamawiającego, natomiast po wykonaniu wszystkich robót Wykonawca doprowadzi teren do stanu przed rozpoczęciem robót.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie istniejących drzew i krzewów (w tym także przycięcia pielęgnacyjne) na czas prowadzenia robót.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie istniejących sieci i urządzeń z branż: wod-kan, elektro-energetycznej, teletechnicznej na czas prowadzenia robót.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za odtworzenie trawników, uzupełnienie humusu i ewentualne zasianie trawy w przypadku zniszczenia istniejących terenów zielonych.
- Wykonawca w terminie 3 dnia od dnia zawarcia umowy przedłoży do akceptacji Zamawiającemu harmonogram rzeczowy prowadzonych robót z uwzględnieniem takiej organizacji prowadzenia robót, aby nie kolidowało to z bieżącą działalnością Zamawiającego
- Wykonawca w ofercie uwzględni obsługę geodezyjną (jeśli jest potrzebna) oraz wykonanie geodezyjnej mapy powykonawczej przez geodetę z wymaganymi uprawnieniami.

- Wykonawca w ofercie uwzględni obsługę laboratoryjną – dla każdej warstwy konstrukcyjnej chodników parkowych i jezdni manewrowych Zamawiający wymaga wykonania badań przez laboratorium drogowe i przedstawienia wyników do Zamawiającego.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą być NOWE i posiadać wymagane prawem certyfikaty oraz atesty. Materiały przed wbudowaniem należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.
- Materiały niezbędne do budowy (kruszywa, materiały brukarskie i inne) Wykonawca może składować na terenie DPS JEDYNIĘ po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym
- W czasie wykonywania jakichkolwiek robót związanych z zamówieniem, Wykonawca stosuje wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, ochrony przyrody, bezpieczeństwa ruchu i przepisów BHP w miejscu prowadzonych robót. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów Prawa oraz Regulacji Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w nieprzepisowych warunkach sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i wyposażenie zespoły robocze w odpowiednią odzież do pracy w warunkach niebezpiecznych dla zdrowia. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia odpowiednich warunków dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wykonawca opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać, wymagany na podstawie odpowiednich przepisów, sprawny sprzęt przeciwpożarowy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynowych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.
- Wykonawca zapewni prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych;
- Wykonawca zapewni płynność ruchu podczas budowy;
- Wykonawca zapewni ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wód, gleby;
- Wykonawca zapewni ochronę przed hałasem, wibracjami i innymi zakłóceniami;
- W czasie robót prowadzić monitoring stanu technicznego zabudowy;
- Prace budowlane prowadzić w porze dziennej od 6:00-18:00 od poniedziałku do piątku w dni robocze.
- W przypadku konieczności odwodnienia wykopów Wykonawca skalkuluje te koszty w pozycji dotyczącej wykonywania robót ziemnych.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót oraz za ich utrzymanie w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót.