

## **OŚWIADCZENIE** **o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane** **(PB-5)**

**Podstawa prawna:** Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

### **1. DANE INWESTORA**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Miejska Kraków - Zarząd Dróg Miasta Krakowa**

Kraj: **Polska** Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Kraków**

Ulica: **Centralna** Nr domu: **53** Nr lokalu: .....

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy: **31-586** Poczta: **Kraków**

### **2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Tomasz Borek**

Kraj: **Polska** Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Kraków**

Ulica: **Wysłouchów** Nr domu: **11** Nr lokalu: **80**

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy: **30-611** Poczta: **Kraków**

### **3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>**

Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Kraków**

Ulica: **Kniażnina** Nr domu: .....

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy: .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: **126103\_9.0005.118/56**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

### **4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny.

17 LIP. 2024

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Borek  
Z-ca Dyrektora  
ds. Zarządzania Nieruchomościami Drogowymi  
Zarząd Dróg Miasta Krakowa

<sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

**PEŁNOMOCNICTWO NR 77/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 lutego 2023**

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 95, 96, 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.), art. 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) w związku z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) postanawia się, co następuje:

1. Udziela się

**Tomaszowi Borkowi – Zarząd Dróg Miasta Krakowa**

1) pełnomocnictwa do składania w imieniu Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa oświadczeń: o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością oraz prawie do dysponowania terenem na cele budowlane w odniesieniu do:

- a) nieruchomości stanowiących własność i pozostających we władaniu Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, na terenie których planowana jest realizacja statutowych zadań Zarządu Dróg Miasta Krakowa (dalej ZDMK), polegających w szczególności na budowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, montażu, remoncie, modernizacji oraz rozbiórce obiektów budowlanych pozostających obecnie lub po ich wybudowaniu w zarządzie lub utrzymaniu ZDMK,
- b) nieruchomości stanowiących własność osób trzecich, w odniesieniu do których Gmina Miejska Kraków lub Skarb Państwa posiada tytuł prawny do korzystania z przedmiotowych nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji polegających w szczególności na budowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, montażu, remoncie, modernizacji oraz rozbiórce obiektów budowlanych pozostających obecnie lub po ich wybudowaniu w zarządzie lub utrzymaniu ZDMK;

2) pełnomocnictwa do składania w imieniu Gminy Miejskiej Kraków oświadczeń woli o posiadanym prawie do dysponowania terenem na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Wojewodę Małopolskiego.

2. Pełnomocnictwo traci moc z dniem rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy pomiędzy **Tomaszem Borkiem a Zarządem Dróg Miasta Krakowa**.

3. Pełnomocnictwo obowiązuje od dnia podpisania.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa  
ul. Centralna 53  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
2024 -07- 17,  
Data..... Podpis.....  
-38-

Główny Specjalista  
Dariusz Heród

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa