

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## „Usługa serwisowo-konserwacyjna urządzeń UTB zainstalowanych w kompleksach wojskowych pozostających w zakresie działania KPW Świnoujście”

### 1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji.

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące realizacji usługi serwisowo-konserwacyjnej urządzeń dźwigowych UTB (Urządzenia Transportu Bliskiego) zainstalowanych w kompleksach wojskowych pozostających w zakresie działania KPW Świnoujście.

### 2. Zakres stosowania specyfikacji.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszelkich prac związanych z usługą serwisowo-konserwacyjną urządzeń dźwigowych UTB.

### 3. Zakres usług objętych specyfikacją.

Usługę serwisowo-konserwacyjną urządzeń dźwigowych UTB należy wykonać zgodnie z zawartą umową, specyfikacją techniczną, oraz DTR (Dokumentacja Techniczno-Ruchowa) urządzeń dźwigowych UTB.

### 4. Ogólne wymagania dotyczące usługi serwisowo-konserwacyjnej.

Wykonawca odpowiada za:

- 1) Przeprowadzenie usługi konserwacyjnej urządzeń dźwigowych UTB zainstalowanych w obiektach pozostających w zakresie działania KPW Świnoujście zgodnie z zawartą umową, specyfikacją techniczną oraz DTR urządzeń.
- 2) Konserwację należy wykonać w okresach 1-miesięcznych. Terminy poszczególnych przeglądów mają zawierać się w datach podanych w harmonogramie przeglądów konserwacyjnych (ust. 11 pkt 4).
- 3) Wykonawca zapewnia sprawność urządzeń dźwigowych UTB w okresie między przeglądowym.
- 4) Wykonawca przygotowuje UTB i uczestniczy w badaniu okresowym prowadzonym przez WDT (Wojskowy Dozór Techniczny) lub UDT (Urząd Dozoru Technicznego).
- 5) Prowadzenie dziennika konserwacji - notowanie wszelkich czynności serwisowych i konserwacyjnych wykonywanych podczas każdego przeglądu.
- 6) Wykonanie usługi w asyście przedstawiciela Zamawiającego.
- 7) Przedstawienie Zamawiającemu wykazu pracowników, którzy będą wykonywać prace, posiadających:
  - a) uprawnienia do konserwacji UTB w zakresie wyposażenia mechanicznego wydane przez UDT lub WDT,
  - b) uprawnienia do konserwacji UTB w zakresie wyposażenia elektrycznego wydane przez UDT lub WDT,
  - c) świadectwo kwalifikacyjne gr.1„D” w zakresie urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV wraz z pomiarami,

- d) świadectwo kwalifikacyjne gr.1„E” w zakresie urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
- 8) Jakość sprzętu i materiałów zastosowanych do wykonania usługi.
  - 9) Zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznej i poleceniami Zamawiającego.
  - 10) Wykonawca powinien zapewnić całość robocizny, sprzętu, narzędzi, transportu niezbędnych do wykonania prac konserwacyjnych objętych umową zgodnie z warunkami zamówienia.
  - 11) Przyjazdy na wezwanie awaryjne (koszty dojazdu i przeglądu) Wykonawca wlicza do ceny usługi serwisowo-konserwacyjnej.
  - 12) Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw wymaga akceptacji Zamawiającego.
5. Dokumentacja, którą należy przedstawić w trakcie realizacji usługi konserwacyjnej.
- 1) Dokumentacja prowadzona przez Wykonawcę w trakcie realizacji usługi konserwacyjnej musi być zgodna z zasadami podanymi w specyfikacji technicznej.
  - 2) Protokół z przeprowadzonej konserwacji urządzeń dźwigowych UTB (ust. 11 pkt 5). wymagany przez Zamawiającego zgodnie z umową wg załączonego wzoru – załącznik nr 1.
  - 3) Dziennik konserwacji, zawierający wpisy wszystkich czynności serwisowo-konserwacyjnych wykonywanych podczas przeglądów.
6. Informacje o lokalizacji usługi konserwacyjnej.
- 1) Urządzenia dźwigowe UTB zainstalowane są w kompleksach wojskowych, pozostających w administrowaniu KPW Świnoujście: kontakt - Świnoujście, tel. 261 24 25 77, Dziwnów tel. 261 24 85 80.
  - 2) Dojazdy do lokalizacji usługi serwisowo-konserwacyjnej - bez przeszkód.
  - 3) Wykonawca z uwagi na zakres prac nie będzie korzystał z zaplecza w ramach wykonywanej umowy.
  - 4) W trakcie wykonywania usługi Wykonawca jest odpowiedzialny za:
    - ochronę mienia Zamawiającego,
    - przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w okresie wykonywania usługi.
  - 5) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ciągu 7 dni od podpisania umowy następujące dokumenty:
    - oświadczenie osób funkcyjnych o przyjęciu obowiązków zgodnie z umową,
    - listę sprzętu i osób, dokonujących usługi serwisowo-konserwacyjnej urządzeń dźwigowych UTB zgodnie z umową.
  - 6) Inwestor udostępni do usługi konserwacyjnej następujące urządzenia:

<i>Lp.</i>	<i>Nr budynku i miejscowość</i>	<i>RODZAJ URZĄDZENIA UTB</i>	<i>Ilość urządzeń</i>	<i>uwagi</i>
1.	16 - Świnoujście	Dźwig do transportu osób lub ładunków, firmy PHUP ONETIX rok budowy 2013 udźwig 1250 kg 3 przystanki	1	
2.	16 - Świnoujście	Dźwig do transportu osób lub ładunków firmy PHUP ONETIX rok budowy 2013 udźwig 1250 kg 3 przystanki	1	

3.	42 - Świnoujście	Dźwig towarowo-osobowy, elektryczny, wytwórca: KDO Warszawa rok produkcji 1977 udźwig 1000 kg 4 przystanki	1	
4.	7 - Świnoujście	DM - Dźwig towarowy mały, elektryczny BKG 100.45/0 wytwórca: ZED Piotr Lipiński rok budowy: 2016 udźwig 100 kg 2 przystanki	1	
5.	7 - Świnoujście	DM - Dźwig towarowy mały, elektryczny BKG 100.45/0 wytwórca: ZED Piotr Lipiński rok budowy: 2016 udźwig 100 kg 2 przystanki	1	
6.	27 - Dziwnów	Winda towarowo-osobowa hydrauliczna WTOH 2000x3000/26/49 firmy M. A. Lupa Sp.J. Poznań udźwig 2600 kg 2 przystanki	1	
7.	31 - Dziwnów	Dźwig towarowo-osobowy elektryczny firmy P.U.H. P.PILAWA Kołobrzeg udźwig 4500 kg 3 przystanki	1	
8.	40 – Dziwnów	Dźwig do transportu osób lub ładunków towarowo-elektryczny Producent: MICROLIFT nr fabr. 139776 udźwig 1500kg 3 przystanki	1	
Całkowita ilość urządzeń UTB			<b>8</b>	

#### 7. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

- 1) Wszystkie materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonywania robót powinny być dopuszczone do obrotu na rynku polskim.
- 2) W przypadku materiałów, dla których wymagane są atesty, każda partia dostarczona w celu usunięcia usterki musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć materiały i urządzenia przed uszkodzeniami tymczasowo składowanym w miejscu wykonywania usługi.
- 4) Materiały niezbędne do wykonania serwisu-konserwacji, w szczególności: czyściwo, smary, oleje, taśmy izolacyjne, śruby, podkładki, nakrętki, żarówki oświetlenia i sygnalizacji, instrukcje obsługi, główki bezpiecznikowe, wkładki topikowe Wykonawca dostarcza w ramach otrzymywanego wynagrodzenia wynikającego z zamówienia.

## 8. Sprzęt.

- 1) Usługa serwisowo-konserwacyjna powinna być wykonywana przy użyciu sprzętu własnego Wykonawcy.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu bezpiecznego, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość prac i środowisko.
- 3) Rodzaje sprzętu używanego do usługi pozostawia się do uznania Wykonawcy.
- 4) Sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące odpowiedniej jakości robót nie zostają przez Zamawiającego dopuszczone do wykonywania usługi.

9. Środki transportu wykorzystane przy wykonywaniu usługi będącej przedmiotem zamówienia powinny być środkami powszechnie stosowanymi.

## 10. Ogólne zasady wykonania usługi.

- 1) Całość prac serwisowo-konserwacyjnych musi być wykonywana wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do konserwacji UTB w zakresie wyposażenia mechanicznego i elektrycznego oraz świadectwa kwalifikacyjne gr.1 „D” i „E”.
- 2) Prace należy wykonywać zgodnie z warunkami określonymi w umowie i specyfikacji technicznej, dokumentacji ruchowej DTR urządzeń dźwigowych i Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, naprawy modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2176 wraz z późniejszymi zmianami).

## 11. Zakres czynności serwisowo-konserwacyjnych.

Uwaga ogólna: poniższe czynności konserwacyjne należy wykonywać, o ile DTR danego urządzenia nie zaleca inaczej.

### 1) Dźwigi towarowe małe:

- przegląd i sprawdzenie działania urządzenia pod kątem bezpiecznej i prawidłowej eksploatacji;
- przegląd i konserwacja zespołów mechanicznych, kół zębatych, hamulców i tarcz bębna, zblocza hakowego;
- czyszczenie i smarowanie elementów współpracujących;
- uzupełnienie materiałów eksploatacyjnych w miejscach do tego przewidzianych;
- sprawdzenie konstrukcji nośnej, w szczególności połączeń spawanych nitowanych i rozłącznych;
- sprawdzenie stanu technicznego lin nośnych, prowadnika i łańcuchów;
- sprawdzenie stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych oraz cięgien nośnych i ich zamocowań;
- sprawdzenie zamocowań oraz zabezpieczeń prądowych instalacji elektrycznej;
- sprawdzenie działania i konserwacji obwodów bezpieczeństwa;
- sprawdzenie układu elektrycznego styków wyłączników przystankowych;
- sprawdzenie przewodnic i szyn kierunkowych kabiny w szybie windy;
- sprawdzenie zawiesi lin nośnych do kabiny i przeciwwagi;
- sprawdzenie stanu zużycia lin nośnych na całej ich długości.

### 2) Dźwigi towarowe i towarowo-osobowe:

- czynności jak w ust. 11 pkt 1),
- sprawdzenie sprawności urządzeń zabezpieczających przed wstrząsem i opadnięciem windy w szybie.

### 3) Obowiązki Wykonawcy usługi:

- przestrzeganie instrukcji eksploatacji UTB;

- dokonywanie przeglądów serwisowo-konserwacyjnych UTB w terminach i zakresie określonych w instrukcji eksploatacji;
- **bieżące usuwanie usterek i innych nieprawidłowości w działaniu UTB;**
- sprawdzenie prawidłowości obsługi UTB;
- odnotowywanie z podaniem daty i potwierdzenie podpisem w dzienniku konserwacji wyników przeglądów i wykonywanych czynności;
- bezzwłoczne powiadamianie eksploatującego UTB o nieprawidłowościach, które spowodowały konieczność wyłączenia UTB z eksploatacji i dokonywanie odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji;
- konserwator powinien utrzymać urządzenia dźwigowe w stanie technicznym zapewniającym maksymalnie sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację oraz przestrzegać przepisy UDT, WDT i instrukcji konserwacji;
- informowanie Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń w protokole przeprowadzonej konserwacji urządzeń dźwigowych - wg. załącznika nr 1.
- wykonawca zobowiązany jest do naprawy szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych.

4) Harmonogram wykonywania usługi:

**Świnoujście, Dziwnów – od 10 do 30 lub 31 dnia każdego miesiąca.**

5) Protokół konserwacji UTB:

Wykonawca usługi, po przeprowadzeniu czynności serwisowo-konserwacyjnych, sporządza protokół zgodny ze wzorem (**załącznik nr 1** do specyfikacji).

## 12. Kontrola jakości usługi:

- 1) wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości usługi i materiałów;
- 2) wykonawca usługi wykonuje czynności serwisowo-konserwacyjne zgodnie z ust. 3 i ust. 10, w obecności przedstawiciela Zamawiającego;
- 3) czynności konserwacyjne i serwisowe oraz orzeczenia o sprawności urządzeń muszą być odnotowywane w dzienniku konserwacji i protokole z przeprowadzonej konserwacji UTB.

## 13. Obmiar usługi.

Obmiar usługi nie jest wymagany w związku z umową.

## 14. Odbiór usługi.

- 1) Faktury częściowe wystawione zgodnie z formularzem cenowym, raz w miesiącu, po przeprowadzonej konserwacji urządzeń, dostarczone każdorazowo do KPW Świnoujście, wraz z załącznikami (Raportami i protokołem odbioru wykonanej usługi). Płatność faktur w ciągu 30 dni od daty jej wpływu do kancelarii KPW Świnoujście.
- 2) Załącznikami do faktur są protokoły z wykonanej usługi serwisowo-konserwacyjnej urządzeń dźwigowych UTB (ust. 11 pkt 5) potwierdzone przez osobę asystującą i Kierownika SOI danej lokalizacji.

## 15. Sposób postępowania w przypadku awarii.

**Wykonawca usługi, po telefonicznym zgłoszeniu awarii przez Użytkownika (Zamawiającego), musi przybyć na jej miejsce w ciągu 4 godzin od momentu zgłoszenia.**

Po przeprowadzeniu oględzin, sporządzony zostanie protokół awarii, opisujący przyczyny awarii oraz określający koszt i zakres prac, wymaganych do przywrócenia pełnej sprawności urządzenia. Dokument ten musi być zatwierdzony przez Szefa Infrastruktury danej lokalizacji lub osobę przez niego upoważnioną.

Wykonawca usługi przedstawia Szefowi Infrastruktury, swoją ofertę na usunięcie awarii. Po zbadaniu rynku lokalnego, Szefowi Infrastruktury może zlecić Wykonawcy wymianę

lub naprawę urządzenia z pełnymi kosztami (tj. robocizna + materiał + sprzęt), o ile przedstawiona wycena Wykonawcy będzie niższa od innych ofert, przedstawionych Szefowi Infrastruktury.

16. Przepisy związane.

Ustawy i rozporządzenia:

- Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 2127);
- Prawo energetyczne (Dz.U. z 2020 r. poz. 833);

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne, oraz inne regulacje prawne i wytyczne związane z prowadzoną usługą wraz z pełną odpowiedzialnością ich przestrzegania.

<p>(pieczęć firmy wykonującej usługę)</p>	<p><b>Protokół Nr</b> .....</p> <p><b>zał. do Faktury VAT nr</b> .....</p> <p><b>z przeprowadzonej konserwacji urządzeń dźwigowych UTB</b></p> <p><b>w dniu</b> .....</p> <p><b>Urządzenie:</b> .....</p> <p>.....</p>
<p><b>LOKALIZACJA:</b></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><b>Wykonujący konserwację (Imię i Nazwisko, nr uprawnień):</b></p> <p>1) .....</p> <p>2) .....</p>	
<p><b>Opis wykonywanych czynności konserwacyjnych:</b></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><b>UWAGI:</b> .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p><b>Data następnego przeglądu:</b></p> <p>.....</p>	

**ORZECZENIE dot. urządzenia:**

\*) *niepotrzebne skreślić*

**sprawne\* - niesprawne\***  
 **można używać\* - nie można używać\***

Podpisy Wykonawcy: .....

Podpis Kierownika SOI: .....

Podpis osoby asystującej: .....

Podpis Przedstawiciela Zamawiającego: .....