

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w budynku I LO im. gen. Józefa Bema w Ostrołęce
 ADRES INWESTYCJI : 07-410 Ostrołęka, ul. R. Traugutta 1
 INWESTOR : I LO im. gen. Józefa Bema w Ostrołęce
 ADRES INWESTORA : 07-410 Ostrołęka, ul. R. Traugutta 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Ireneusz Mróz nr upr. MAZ/0103/PWOK/08 (BUDOWLANA)
 DATA OPRACOWANIA : 25.03.2025

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen : 1 kw 2025

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 25.03.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
	Kosztorys netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pomieszczeń - ILO w Ostrołęce					
1		Parter			
1.1		Pomieszczenie korytarz 1			
1.1.1		Roboty przygotowawcze i towarzyszące			
1	d.1. kalk. własna	Wyniesienie mebli, zabezpieczenie wyposażenia i sprzętu	kpl.		
1.1		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	d.1. kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż tabliczek, oznaczeń, tablic informacyjnych itp.	kpl.		
1.1		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1. 0103-02					
1.1		1,34*1,62*2+1,32*1,60	m ²	6,45	
				RAZEM	6,45
4	KNR AT-26	Zabezpieczenie drzwi folią	m ²		
d.1. 0103-02					
1.1		0,94*2,04+0,98*2,05+0,87*1,98+0,79*1,90+0,88*1,99+1,77*2,22+0,95*2,15+0,85*0,89+1,61*2,52+1,08*2,24+1,0*2,04+0,88*2,06+1,64*2,54	m ²	30,12	
				RAZEM	30,12
5	KNR AT-26	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1. 0103-02					
1.1		13,0*3,28+6,82*3,38+5,91*3,82*1,99+3,82*2,5+1,25*2,64	m ²	123,47	
				RAZEM	123,47
6	d.1. kalk. własna	Zabezpieczenie lub odłączenie czujek, elementów kontroli dostępu na czas prowadzenia prac, zabezpieczenie listew instalacyjnych, opraw oświetleniowych, itp.	kpl.		
1.1		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
7	KNR 2-14	Wycięcie balustrady schodowej - demontaż użytkowy	m		
d.1. 1204-01					
1.1	analogia	5,93	m	5,93	
				RAZEM	5,93
1.1.2		Wymiana tynków			
8	KNR AT-27	Skucie tynków mozaikowych	m ²		
d.1. 0101-03					
1.2		2,0*(4,3+13+13+5,91+3,3+3,60+1,94+6,5+6,6+1,08+0,60+1,08+4,3+3,21+2,5+5,2+3,6+1,25+2,64+1,25) -(0,94*2,0+0,98*2,0+0,87*1,98+0,79*1,90+0,88*1,99+1,77*2,0+0,95*2,0+0,85*0,89+1,61*2,0+1,08*2,0+1,0*2,0+0,88*2,0+1,64*2,0) -(1,34*0,64*2+1,32*0,64)	m ²	169,72	
			m ²	-27,43	
			m ²	-2,56	
				RAZEM	139,73
9	KNR-W 4-01	Zerwanie cokolika płytkowego	m		
d.1. 0804-08					
1.2	analogia	13,0+5,90+3,3+6,5+1,94+6,5+6,6+1,08+0,61+1,64+4,3+5,90+5,2+3,6+13,0+4,3+1,25+2,64+1,25 -(0,94+0,98+0,87+0,79+0,88+0,95+1,71+0,89+1,61+1,0+0,88+1,64)	m	88,51	
			m	-13,14	
				RAZEM	75,37
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³		
d.1. 0109-09					
1.2	0109-10	(0,02)*poz.8+0,02*0,15*75,87	m ³	3,02	
				RAZEM	3,02
11	d.1. kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	t		
1.2		poz.10*0,015	t	0,05	
				RAZEM	0,05
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - ściany pod tynki	m ²		
d.1. 202 1134-02					
1.2		poz.8	m ²	139,73	
				RAZEM	139,73
13	KNR 13-12	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. IV - uzupełnienie ubytków i wyrównanie ścian	m ²		
d.1. 0801-03					
1.2		poz.8	m ²	139,73	
				RAZEM	139,73

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	NNRNKB d.1. 202 1134-02 1.2	(z.VII) Gruntowanie podłoży - ściany pod gładź poz.8	m ² m ²	 139,73	 RAZEM 139,73
15	KNR 2-02 d.1. 0815-03 1.2	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach 3,15*(4,3+13+13+5,91+3,3+3,60+1,94+6,5+6,6+1,08+0,60+1,08+4,3+3,21+2,5+5,2+3,6+1,25+2,64+1,25) -(0,94*2,0+0,98*2,0+0,87*1,98+0,79*1,90+0,88*1,99+1,77*2,0+0,95*2,0+0,85*0,89+1,61*2,0+1,08*2,0+1,0*2,0+0,88*2,0+1,64*2,0) -(1,34*0,64*2+1,32*0,64)	m ² m ² m ² m ²	 267,31 -27,43 -2,56	RAZEM 237,32
16	NNRNKB d.1. 202 1134-01 1.2	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome sufity pod gładź 4,30*11,3+5,91*3,38+5,82*1,99+9,85*3,38+2,50*5,52	m ² m ²	 127,24	RAZEM 127,24
17	KNR 2-02 d.1. 0815-05 1.2	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 4,30*11,3+5,91*3,38+5,82*1,99+9,85*3,38+2,50*5,52	m ² m ²	 127,24	RAZEM 127,24
1.1.3		Roboty malarskie			
18	NNRNKB d.1. 202 1134-02 1.3	(z.VII) Gruntowanie podłoży - ściany i sufity pod malowanie 3,15*(4,3+13+13+5,91+3,3+3,60+1,94+6,5+6,6+1,08+0,60+1,08+4,3+3,21+2,5+5,2+3,6+1,25+2,64+1,25) 13,0*3,28+6,82*3,38+5,91*3,82*1,99+3,82*2,5 0,98*0,55+2,05*0,55*2+0,87*0,55+1,98*0,55*2+0,78*0,55+1,98*0,55*2+0,88*0,24+1,99*0,24*2+0,95*0,30+2,15*0,30*2+1,77*0,60+2,22*0,60*2+0,85*0,40+0,89*0,40*2+1,0*0,35+2,04*0,35*2+0,88*0,48+2,06*0,48*2+1,34*0,26+1,62*0,26*2+1,34*0,26+1,62*0,26*2+0,94*0,55+2,04*0,55*2+1,64*0,40+2,54*0,40*2 -(0,94*2,0+0,98*2,0+0,87*1,98+0,79*1,90+0,88*1,99+1,77*2,0+0,95*2,0+0,85*0,89+1,61*2,0+1,08*2,0+1,0*2,0+0,88*2,0+1,64*2,54) -(1,34*0,64*2+1,32*0,64)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 267,31 120,17 27,59 -28,32 -2,56	RAZEM 384,19
19	KNR K-04 d.1. 0201-08 1.3	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - farba wodorozcieńczalna, odporna na zabrudzenia, zmywalna 3,15*(4,3+13+13+5,91+3,3+3,60+1,94+6,5+6,6+1,08+0,60+1,08+4,3+3,21+2,5+5,2+3,6+1,25+2,64+1,25) 4,30*11,3+5,91*3,38+5,82*1,99+9,85*3,38+2,50*5,52 0,98*0,55+2,05*0,55*2+0,87*0,55+1,98*0,55*2+0,78*0,55+1,98*0,55*2+0,88*0,24+1,99*0,24*2+0,95*0,30+2,15*0,30*2+1,77*0,60+2,22*0,60*2+0,85*0,40+0,89*0,40*2+1,0*0,35+2,04*0,35*2+0,88*0,48+2,06*0,48*2+1,34*0,26+1,62*0,26*2+1,34*0,26+1,62*0,26*2+0,94*0,55+2,04*0,55*2+1,64*0,40+2,54*0,40*2 -(0,94*2,0+0,98*2,0+0,87*1,98+0,79*1,90+0,88*1,99+1,77*2,0+0,95*2,0+0,85*0,89+1,61*2,0+1,08*2,0+1,0*2,0+0,88*2,0+1,64*2,54) -(1,34*0,64*2+1,32*0,64)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 267,31 127,24 27,59 -28,32 -2,56	RAZEM 391,26
20	KNR AT-33 d.1. 0202-02 1.3	Powłoki ochronne (lakiernicze) na ścianach na wysokość 1,6m 1,6*(4,3+13+13+5,91+3,3+3,60+1,94+6,5+6,6+1,08+0,60+1,08+4,3+3,21+2,5+5,2+3,6) -(0,94*1,6+0,98*1,6+0,87*1,6+0,79*1,6+0,88*1,6+1,77*1,6+0,95*1,6+0,85*0,89+1,61*1,6+1,08*1,6+1,0*1,6+0,88*1,6) -(1,34*0,24*2+1,32*0,24)	m ² m ² m ² m ²	 127,55 -19,56 -0,96	RAZEM 107,03
1.1.4		Pozostałe prace budowlane			
21	KNR 2-23 d.1. 0604-03 1.4	Wspawanie balustrady schodowej 5,93	m m	 5,93	RAZEM 5,93
22	KNR K-55 d.1. 0401-05 1.4	Cokolik z płytek o wysokości 10 cm 13,0+5,90+3,3+6,5+1,94+6,5+6,6+1,08+0,61+1,64+4,3+5,90+5,2+3,6+13,0+4,3 -(0,94+0,98+0,87+0,79+0,88+0,95+1,71+0,89+1,61+1,0+0,88)	m m m	 83,37 -11,50	RAZEM 71,87
23	KSNR 2 d.1. 1304-02 1.4	Malowanie grzejników - kolorystyka zbliżona do kolorystyki ściany	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1.	1212-05				
1.4		5,93*1,10*2	m ²	13,05	
				RAZEM	13,05
1.2		Pomieszczenie szatnia 2			
1.2.1		Roboty przygotowawcze i towarzyszące			
25		Wyniesienie mebli, zabezpieczenie wyposażenia i sprzętu	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
2.1		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
26	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1.	0103-02				
2.1		1,35*1,60*2	m ²	4,32	
				RAZEM	4,32
27	KNR AT-26	Zabezpieczenie drzwi folią	m ²		
d.1.	0103-02				
2.1		0,88*2,0	m ²	1,76	
				RAZEM	1,76
28	KNR AT-26	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	0103-02				
2.1		5,50*5,90	m ²	32,45	
				RAZEM	32,45
29		Zabezpieczenie lub odłączenie czujek na czas prowadzenia prac, zabezpieczenie listew instalacyjnych, opraw oświetleniowych, itp.	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
2.1		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.2		Wymiana tynków			
30	KNR AT-27	Miejscowe skucie tynków - przyjęto 10% powierzchni ściany	m ²		
d.1.	0101-03				
2.2		2,0*(5,90+5,50+5,90+5,50)*10%	m ²	4,56	
				RAZEM	4,56
31	KNR-W 4-01	Zerwanie cokolika płytkowego	m		
d.1.	0804-08				
2.2	analogia	5,90+5,56+5,90+5,56 -(0,88)	m m	22,92 -0,88	
				RAZEM	22,04
32	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³		
d.1.	0109-09				
2.2	0109-10	poz.30*0,02+poz.31*0,15*0,02	m ³	0,16	
				RAZEM	0,16
33		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.	kalk. własna				
2.2		poz.32	m ³	0,16	
				RAZEM	0,16
34	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - ściany pod tynki	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2.2		poz.30	m ²	4,56	
				RAZEM	4,56
35	KNR 13-12	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. IV - uzupełnienie	m ²		
d.1.	0801-03				
2.2		poz.30	m ²	4,56	
				RAZEM	4,56
36	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - ściany pod gładź	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2.2		2,0*(5,90+5,50+5,90+5,50)	m ²	45,60	
				RAZEM	45,60
37	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m ²		
d.1.	0815-03				
2.2		poz.36	m ²	45,60	
				RAZEM	45,60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	NNRNKB d.1. 202 1134-01 2.2	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome - sufit 5,50*5,90	m ² m ²	 32,45	 32,45
39	KNR 2-02 d.1. 0815-05 2.2	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.38	m ² m ²	 32,45	 32,45
				RAZEM	32,45
1.2.3		Roboty malarskie			
40	NNRNKB d.1. 202 1134-02 2.3	(z.VII) Gruntowanie podłóży - ściany pod malowanie 3,17*(5,90+5,50+5,90+5,50) 5,50*5,90 1,35*0,43+1,60*0,43*2+1,35*0,43+1,60*0,43*2 -(1,35*1,60*2) -(0,88*1,99)	m ² m ² m ² m ² m ²	 72,28 32,45 3,91 -4,32 -1,75	 102,57
				RAZEM	102,57
41	KNR K-04 d.1. 0201-08 2.3	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - farba wodorozcieńczalna, odporna na zabrudzenia, zmywalna 3,17*(5,90+5,50+5,90+5,50) 5,50*5,90 1,35*0,43+1,60*0,43*2+1,35*0,43+1,60*0,43*2 -(1,35*1,60*2) -(0,88*1,99)	m ² m ² m ² m ² m ²	 72,28 32,45 3,91 -4,32 -1,75	 102,57
				RAZEM	102,57
42	KNR AT-33 d.1. 0202-02 2.3	Powłoki ochronne (lakiernicze) na ścianach na wysokość 1,6m 1,6*(5,90+5,50+5,90+5,50) -(1,35*1,60*2) -(0,88*1,99)	m ² m ² m ² m ²	 36,48 -4,32 -1,75	 30,41
				RAZEM	30,41
1.2.4		Pozostałe prace budowlane			
43	KSNR 2 d.1. 1304-02 2.4	Malowanie grzejników - kolorystyka zbliżona do kolorystyki ściany 2	szt szt	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00
44	KNR K-55 d.1. 0401-05 2.4	Cokolik z płytek o wysokości 10 cm 5,90+5,56+5,90+5,56 -(0,88)	m m m	 22,92 -0,88	 22,04
				RAZEM	22,04
1.3		Pomieszczenie szatnia 3			
1.3.1		Roboty przygotowawcze i towarzyszące			
45	kalk. własna d.1. 3.1 3.1	Wyniesienie mebli, zabezpieczenie wyposażenia i sprzętu 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
46	KNR AT-26 d.1. 0103-02 3.1	Zabezpieczenie okien folią 1,36*1,64*2	m ² m ²	 4,46	 4,46
				RAZEM	4,46
47	KNR AT-26 d.1. 0103-02 3.1	Zabezpieczenie drzwi folią 0,89*2,0	m ² m ²	 1,78	 1,78
				RAZEM	1,78
48	KNR AT-26 d.1. 0103-02 3.1	Zabezpieczenie podłóg folią 5,86*6,69	m ² m ²	 39,20	 39,20
				RAZEM	39,20
49	kalk. własna d.1. 3.1 3.1	Zabezpieczenie lub odłączenie czujek na czas prowadzenia prac, zabezpieczenie listew instalacyjnych, opraw oświetleniowych, itp. 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
1.3.2		Wymiana tynków			

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR AT-27	Miejscowe skucie tynków - przyjęto 10% powierzchni skucia	m ²		
d.1.	0101-03				
3.2		2,0*(6,69+5,86+6,69+5,86)*10%	m ²	5,02	
				RAZEM	5,02
51	KNR-W 4-01	Zerwanie cokolika płytkowego	m		
d.1.	0804-08				
3.2	analogia	6,69+5,86+6,69+5,86	m	25,10	
		-(0,89)	m	-0,89	
				RAZEM	24,21
52	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³		
d.1.	0109-09				
3.2	0109-10	poz.50*0,02+poz.51*0,02*0,15	m ³	0,17	
				RAZEM	0,17
53		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.	kalk. własna				
3.2		poz.52	m ³	0,17	
				RAZEM	0,17
54	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - ściany - pod tynki	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3.2		poz.50	m ²	5,02	
				RAZEM	5,02
55	KNR 13-12	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. IV	m ²		
d.1.	0801-03				
3.2		poz.50	m ²	5,02	
				RAZEM	5,02
56	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - ściany - pod gładzie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3.2		2,0*(6,69+5,86+6,69+5,86)	m ²	50,20	
		-(1,36*1,64*2)	m ²	-4,46	
		-(0,89*2,0)	m ²	-1,78	
				RAZEM	43,96
57	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m ²		
d.1.	0815-03				
3.2		poz.50	m ²	5,02	
				RAZEM	5,02
58	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome - sufity pod gładzie	m ²		
d.1.	202 1134-01				
3.2		6,69*5,86	m ²	39,20	
				RAZEM	39,20
59	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1.	0815-05				
3.2		poz.58	m ²	39,20	
				RAZEM	39,20
1.3.3		Roboty malarskie			
60	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - ściany - pod gładzie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3.3		3,17*(6,69+5,86+6,69+5,86)	m ²	79,57	
		6,69*5,86	m ²	39,20	
		1,36*0,40+1,64*0,40*2+1,36*0,40+1,64*0,40*2	m ²	3,71	
		-(1,36*1,64*2)	m ²	-4,46	
		-(0,89*2,0)	m ²	-1,78	
				RAZEM	116,24
61	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - farba wodorozcieńczalna, odporna na zabrudzenia, zmywalna	m ²		
d.1.	0201-08				
3.3		3,17*(6,69+5,86+6,69+5,86)	m ²	79,57	
		6,69*5,86	m ²	39,20	
		1,36*0,40+1,64*0,40*2+1,36*0,40+1,64*0,40*2	m ²	3,71	
		-(1,36*1,64*2)	m ²	-4,46	
		-(0,89*2,0)	m ²	-1,78	
				RAZEM	116,24
62	KNR AT-33	Powłoki ochronne (lakiernicze) na ścianach na wysokość 1,6m	m ²		
d.1.	0202-02				
3.3		1,6*(6,69+5,86+6,69+5,86)	m ²	40,16	
		-(1,36*1,64*2)	m ²	-4,46	
		-(0,89*2,0)	m ²	-1,78	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3.4		Pozostałe prace budowlane		RAZEM	33,92
63 d.1. 3.4	KSNR 2 1304-02	Malowanie grzejników i rur instalacyjnych - kolorystyka zbliżona do kolorystyki ściany	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
64 d.1. 3.4	KNR K-55 0401-05	Cokolik z płytek o wysokości 10 cm	m		
		6,69+5,86+6,69+5,86 -(0,89)	m m	25,10 -0,89	
				RAZEM	24,21