



28 Wojskowy Oddział Gospodarczy  
08-110 Siedlce, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 5



Siedlce, dnia 03.04.2025 r.

## OGŁOSZENIE

### ZAMAWIAJĄCY: 28 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY

ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 5, 08-110 SIEDLCE

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (Platforma zakupowa):

<https://platformazakupowa.pl/pn/28wog>

[e-mail: zampubl.28wog@ron.mil.pl](mailto:zampubl.28wog@ron.mil.pl)

### ZAPRASZA

do składania ofert na: *usługę przeglądu i konserwacji oraz usuwania awarii urządzeń i instalacji klimatyzacyjno – wentylacyjnych oraz systemu BMS w budynkach znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 28 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Siedlcach* z podziałem na 3 części (zadania):

- **Zadanie nr 1** - *usługę przeglądu i konserwacji oraz usuwania awarii urządzeń i instalacji klimatyzacyjno – wentylacyjnych oraz systemu BMS w budynkach znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 28 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Siedlcach w SOI Siedlce,*
- **Zadanie nr 2** - *usługę przeglądu i konserwacji oraz usuwania awarii urządzeń i instalacji klimatyzacyjno – wentylacyjnych oraz systemu BMS w budynkach znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 28 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Siedlcach w SOI Wesoła,*
- **Zadanie nr 3** - *usługę przeglądu i konserwacji oraz usuwania awarii urządzeń i instalacji klimatyzacyjno – wentylacyjnych oraz systemu BMS w budynkach znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 28 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Siedlcach w SOI Biała Podlaska.*

Wykonawca może złożyć ofertę na trzy lub dowolnie wybraną część.

**Numer postępowania: WP/26/2025** (przy składaniu ofert oraz wszelkiego rodzaju pism, zawiadomień, należy posługiwać się tym numerem).

1. Podstawą do ubiegania się o udzielenie zamówienia **jest złożenie oferty w oparciu o wymagania określone w Warunkach przetargu.**
2. Postępowanie prowadzone będzie w **formie przetargu, bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.**
3. **Warunki udziału w postępowaniu**

**1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

- a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- b) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, związanej z realizacją zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania;
- c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e) przedstawią aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.

**4. Sposób dokonania oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w przetargu.**

- a) Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności, jeżeli: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- b) Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jeżeli (zgodnie z załącznikiem nr 5 do Warunków Przetargu):
  - Wykonawca posiada co najmniej 1 osobę mającą kwalifikacje wymagane przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) posiadającą **świadcstwo kwalifikacji SEP D** do

wykonywania prac w zakresie dozoru urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV, aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji;

- Wykonawca posiada co najmniej 1 osobę mającą kwalifikacje wymagane przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r. poz. 266 z póź.zm.) posiadającą **świadectwo kwalifikacji SEP E** do wykonania prac w zakresie dozoru urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV, aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji;
- Wykonawca posiada co najmniej 1 osobę mającą kwalifikacje wymagane przepisami zgodnie z art. 20 ustawy o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2020 r. poz. 2065) posiadającą **certyfikat FGAZ** wydany w zakresie sprawdzania pod względem wycieków, instalacja, konserwacja lub serwisowanie stacjonarnych systemów ochrony przeciwpożarowej zawierających 5 ton ekwiwalentu CO<sub>2</sub> lub więcej fluorowych gazów cieplarnianych lub 3 kg substancji kontrolowanych odzysk fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych ze stacjonarnych i ruchomych systemów ochrony przeciwpożarowej i gaśnic;
- Wykonawca posiada zatrudnionego pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych (na podstawie *ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2023 r. poz.756)*);
- Wykonawca posiada poświadczenie bezpieczeństwa lub upoważnienie dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE oraz aktualne zaświadczenie o szkoleniu z zakresu informacji niejawnych (na podstawie *ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2023 r. poz.756)*);
- Wykonawca posiada co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (zgodnie z art. 62 *ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725)*);

- Wykonawca posiada co najmniej 1 osobę mającą kwalifikację odnośnie badań specjalistycznych - autoryzację, certyfikat lub inne uprawnienia do serwisowania poniższych urządzeń:
  - SAMSUNG SYSTEM RAC I CAC; SAMSUNG SYSTEM VRF (DVMS); MITSUBISHI ELECTRIC; CLIMA GOLD; TOSHIBA; KLIMOR; CLIVET; AERMEX; CAREL ADRIATIC; LEVACO; VENTURE INDUSTRIES uprawniające do wykonywania konserwacji gwarancyjnej w SOI Siedlce – **zadanie nr 1**,
- Wykonawca posiada co najmniej 1 osobę mającą kwalifikację odnośnie badań specjalistycznych - autoryzację, certyfikat lub inne uprawnienia do serwisowania poniższych urządzeń:
  - TOSHIBA; VRF; SAMSUNG; DIMPLEX; CLIMA GOLD; MERCOR; VENTURE INDUSTRIES; VBW; MITSUBISHI SYSTEM RAC I CAC; MITSUBISHI SYSTEM VRF; VTS; AUX uprawniające do wykonywania konserwacji gwarancyjnej w SOI Wesola – **zadanie nr 2**,
- Wykonawca posiada co najmniej 1 osobę mającą kwalifikację odnośnie badań specjalistycznych - autoryzację, certyfikat lub inne uprawnienia do serwisowania poniższych urządzeń:
  - LG uprawniające do wykonywania konserwacji gwarancyjnej w SOI Biała Podlaska – **zadanie nr 3**.

c) Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli: Zamawiający **nie precyzuje** w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

**5. Wykonawcy** złożą oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

**6. Kryteria oceny ofert** wraz ze znaczeniem poszczególnych kryteriów:

- cena= 60% w tym:
  - zaoferowana cena za usługi konserwacji i przeglądów = 50%,
  - cena jednej roboczogodziny = 10%,
- czas przystąpienia do zdiagnozowania przyczyn awarii od momentu uzyskania informacji o jej zaistnieniu (max 24 godziny) = 40%.

**7. Warunki przetargu** zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego- elektronicznej platformie zakupowej.

**8. Wymagany termin realizacji umowy:**

Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę **od daty zawarcia umowy do dnia 15.12.2025 r.** lub do dnia wyczerpania środków pieniężnych przeznaczonych na realizację zamówienia, jednak nie później niż do dnia 15.12.2025 r. w zależności od tego co nastąpi wcześniej.

**9. Ofertę**, w formie elektronicznej, należy złożyć za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej zamawiającego (<https://portal.smartpzp.pl/28wog>), **do dnia 10.04.2025 r. do godz. 08:00.**

**10. Wykonawca** związany będzie ofertą przez okres **60 dni** od terminu jej złożenia.

**11.** W przypadku, gdy w postępowaniu złożona zostanie jedna oferta odpowiadająca treści warunków przetargu, w celu ustalenia postanowień umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia ewentualnych negocjacji z jednym wykonawcą w oparciu o treść złożonej oferty, na podstawie art. 72 Kodeksu cywilnego.

**12.** Zamawiający **nie wymaga** złożenia do oferty wadium.

**13.** Zamawiający **nie wymaga** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**14.** Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania Ogłoszenia oraz Warunków przetargu.

**15.** Osoba upoważniona do kontaktów: Magdalena Czapska (sekretarz komisji).

**16. Niniejsze Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.**

**KOMENDANT**

**/-/ wz. ppłk Krystian KWIATKOWSKI**