

Łęknica, 22.11.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Łęknicy wraz z dojazdem i wyposażeniem”

Zaproszenie dotyczy: zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 złotych.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

1. **Nazwa i adres:** Gmina Miejska w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, woj. lubuskie, tel. 068 3624700, faks 068 3624701, NIP 9282076271.
2. **Rodzaj zamawiającego:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Łęknicy wraz z dojazdem i wyposażeniem”.

2. **Rodzaj zamówienia:** usługi.
3. **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

- 1) Zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim określony jest dokumentami postępowania o udzielenie zamówienia nr RGN.271.11.2024, w szczególności w Rozdziale 4 SWZ do tego postępowania. Postępowanie dostępne jest pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/946291>.

- 2) CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

Główny przedmiot: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi.

- 3) Wartość robót budowlanych według kontraktu: 3.855.824,00 złotych netto.

SEKCJA III: CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca wykonywać będzie czynności nadzoru od dnia podpisania niniejszej umowy do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych wynikającej z udzielonej przez niego gwarancji i rękojmi, bez względu na faktyczny czas trwania robót.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy jest bezpośrednio związany z faktycznymi terminami wykonania robót budowlanych, jednakże przewiduje się, że:
 - 1) Etap 1 wykonania umowy o roboty budowlane zakończony dokonaniem przez Wykonawcę kompleksowego sprawdzenia opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych pod zgodności z przepisami prawa i poprawności technicznej oraz zgodności z PFU dokumentacji projektowej wymaganej umową z wykonawcą robót budowlanych nastąpi do dnia **10.06.2025 r.**

- 2) Etap 2 wykonania umowy o roboty budowlane zakończony odbiorem i rozliczeniem finansowym wszelkich robót budowlanych objętych zamówieniem WIZ.271.11.2023. nastąpi do dnia **10.06.2026 r.**
3. Przewiduje się, że kontraktowy termin wykonania umowy wraz z okresem gwarancji i rękojmi na roboty budowlane to **10.06.2033 r.**, z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia okresu gwarancji w okolicznościach wynikających z umowy z wykonawcą robót budowlanych (zmiana termin wykonania robót, wydłużenie okresu gwarancji).

SEKCJA IV: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W zakresie wiedzy i doświadczenia:

- 1) Warunku nie precyzuje się.

2. W zakresie potencjału technicznego:

- 1) Warunku nie precyzuje się.

3. W zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia:

- 1) **W postępowaniu może wziąć udział wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponował osobą/osobami skierowanymi do wykonania zamówienia, to jest osobą/osobami posiadającą/posiadającymi uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych:**

- a) w specjalności konstrukcyjnej, pełniący jednocześnie funkcję koordynatora prac zespołu inspektorów nadzoru;
 - b) w specjalności inżynierskiej – drogowej;
 - c) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - d) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci elektrycznych, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 2) Osoby wskazane w ust. 1 muszą posiadać uprawnienia bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (lub odpowiadające im uprawnienia równoważne) oraz wpis na listę właściwej izby samorządu zawodowego. Za uprawnienia równoważne Zamawiający uzna ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.), których zakres uprawnia do pełnienia wskazanej funkcji przy realizacji przedmiotu zamówienia.

4. W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:

- 1) Warunku nie precyzuje się.

SEKCJA V: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: publiczne zaproszenie do składania ofert

Kryteria oceny ofert: Jako jedyne kryterium oceny ofert Zamawiający ustanawia najniższą cenę (minimalizacja).

Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się posługiwał poniższym wzorem:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{cena oferty brutto najniższa}}{\text{cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty}} \times 100 \times 100 \%$$

Termin i sposób składania ofert:

1. Oferty należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do 29.11.2024 r.**
2. **Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/> w dniu 02.12.2024 r. po godz. 7:00.**
3. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/>, wypełniając interaktywny formularz na stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1022856>.
4. Wypełnienie formularza i przesłanie go do Zamawiającego jest równoznaczne ze złożeniem oferty (nie należy załączać żadnych dodatkowych dokumentów).
5. W ofercie Wykonawca umieści ryczałtową cenę brutto – poprzez wskazanie ceny netto oraz wybór odpowiedniej stawki podatku VAT.
6. Wykonawca wskaże cenę łączną za wykonanie zamówienia oraz ceny składniki ceny ofertowej (wpisując ceny netto oraz stawkę VAT):
 - a) **Cena za nadzór nad wykonaniem przez wykonawcę robót budowlanych prac projektowych oraz czynności przedrealizacyjnych** określonych umową na wykonanie robót budowlanych (czynności objęte zamówieniem przewidziane do wykonania przed rozpoczęciem wykonania robót budowlanych, w tym opracowanie kosztorysu, Programu BIOZ, STWiORB);
 - b) **Cena za wykonanie nadzoru nad wykonaniem i przekazaniem do użytkowania przez wykonawcę wszelkich robót budowlanych i działań towarzyszących robotom budowlanym.**
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie papierowej lub jako załączone pliki (oferty takie nie będą rozpatrywane).
8. Wykonawca, przystępując do postępowania :
 - a) akceptuje warunki korzystania z <https://platformazakupowa.pl/> określone w Regulaminie zamieszczonym pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin”;
 - b) zapoznał się z Instrukcją składania ofert/wniosek dostępnej pod adresem <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNwt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>.
9. Instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

10. Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).
11. Oferty złożone po upływie wyżej wskazanego terminu nie będą rozpatrywane.
12. Wszelka korespondencja między Zamawiającym z Wykonawcami odbywać się będzie w sposób, jak dla złożenia oferty (drogą elektroniczną za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/>).

Realizacja zamówienia:

1. Oferta wykonawcy, który uchylił się od podpisania umowy w wyznaczonym terminie zostanie odrzucona.
2. Warunki wykonania zamówienia określa warunki umowy na realizację niniejszego zamówienia, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia – Projekt umowy.
3. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty wykonania usługi, w tym składki na ubezpieczenia społeczne, obowiązujące podatki.
4. Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższać kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
5. Nadzorowanie realizacji zadania inwestycyjnego w takich odstępach czasu oraz intensywnością, aby była zapewniona najwyższa skuteczność nadzoru, przy czym w odniesieniu do poszczególnych zakresów/branż robót poszczególni inspektorzy branżowi wizytować będą teren budowy **nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu** oraz na każde wezwanie Kierownika budowy lub Zamawiającego, przy czym minimalny czas reakcji inspektora na wezwanie wynosi 48 godzin na od wezwania do wizytacji budowy.
6. Przewidywany minimalny okres zaangażowania poszczególnych inspektorów w proces inwestycyjny na etapie wykonania robót: 12 miesięcy.

Załączniki:

1. Projekt umowy.

Burmistrz Łęknicy

/-/ Piotr Kuliniak