



Zabrze, 24 marca 2025 r.

WI-I.7013.4.2025

Dotyczy: *Przeprowadzenie analizy energetycznej przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej wraz z przygotowaniem dokumentacji dot. pozyskania świadectw efektywności energetycznej (tzw. białych certyfikatów) oraz ich sprzedaż w imieniu i na rzecz Miasta Zabrze.*

W związku z opublikowaniem Zaproszenia do złożenia oferty na: *Przeprowadzenie analizy energetycznej przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej wraz z przygotowaniem dokumentacji dot. pozyskania świadectw efektywności energetycznej (tzw. białych certyfikatów) oraz ich sprzedaż w imieniu i na rzecz Miasta Zabrze*

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Zabrzu odpowiada na złożone pytania poprzez platformę przetargową dla zamówień o wartości niższej niż 130 000 zł:

Pytanie: 1. Ile obiektów przewidziano do przeprowadzenia audytów efektywności energetycznej?

Odpowiedź: W planie na lata 2025-2027 przewidziane są prace dotyczące termomodernizacji następujących budynków:

Przedszkole nr 9 w Zabrzu przy ul. Matejki 64

Przedszkole nr 27 w Zabrzu przy ul. Św. Wojciecha 4a

Przedszkole nr 18 w Zabrzu przy ul. ul. Rolnika 33

Przedszkole nr 49 w Zabrzu przy ul. Sportowa 42

Zespół Szkół Nr 3 Zabrze przy ul. 3-go Maja 118

Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Zabrzu przy Placu Traugutta 1

Szkoła Podstawowa Specjalna nr 38 w Zabrzu przy ul. ks. K. Damrota 33

Oprócz powyższych inwestycji Miasto Zabrze dokonuje wszelkich prac modernizacyjnych, napraw, wymian urządzeń, które wg ustawy o efektywności energetycznej mogą podlegać mechanizmowi białych certyfikatów. Stąd zapis we wzorze umowy iż ostateczną listę przedsięwzięć skierowanych we wniosku do Prezesa URE zaakceptuje Zamawiający (po konsultacji z Wykonawcą).



Sprawę prowadzi: Magdalena Witkowska (Inspektor), tel. 32 37 33 517

Urząd Miejski, 41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, www.miastozabrze.pl

2. Zgłoszenie wniosku do URE jest na mocy upoważnienia, które w konsekwencji przenosi prawo własności do certyfikatów na Upoważnionego, a ten przez biuro maklerskie może je sprzedać. Na jakiej podstawie Zamawiający przewiduje przekazanie środków pozyskanych przez Wykonawcę ze sprzedaży certyfikatów?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami we wzorze umowy § 1 pkt 8 Wykonawca dokona sprzedaży białych certyfikatów w imieniu i na rzecz Zamawiającego, a następnie przekaże uzyskaną kwotę na konto bankowe Zamawiającego, w terminie do 7 dni od dnia otrzymania środków ze sprzedaży. Następnie należne Wykonawcy wynagrodzenie opisane w § 6 ust. 2, zostanie przekazane przelewem bankowym przez Zamawiającego po uprzednim wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT za wykonane czynności objęte umową.

3. W par. 6 wnoszę o ujednolicenie sposobu rozliczeń opisanych w ust. 2, 4 i 6 do kwot netto.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje stanowisko dotyczące zapisu sposobu rozliczeń.

Podpisano elektronicznie.

Leszek Szczygielski

Naczelnik Wydziału

24 marca 2025 r.

